

*Brindamos una  
solución integral  
mediante la  
planificación de una  
serie de proyectos que  
buscan solucionar las  
problemáticas  
actuales de  
circulación, seguridad  
vehicular y peatonal  
de la ciudad de  
Quilmes*

"EL VALOR DE UNA  
IDEA RADICA EN EL  
USO DE LA MISMA"

*Thomas A. Edison*



# CONECTIVIDAD QUILMES

ALUMNAS

FERNÁNDEZ PAULA ROCÍO

PEREZ YANTANI MICAELA

RIARTE MARÍA BELÉN

# NUEVA ESTACIÓN DE TRANSFERENCIA QUILMES OESTE

- REVALORIZACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO
- NUEVAS DÁRSENAS
- ESTACIONAMIENTO



- REORDENAMIENTO DE TRÁNSITO
- PAVIMENTACIÓN



- PARQUIZACIÓN
- CIRCUITO AERÓBICO

# BAJO NIVEL AV. 12 DE OCTUBRE

- SEGURIDAD VIAL Y PEATONAL
- CONECTIVIDAD



- ACCESIBILIDAD PEATONAL

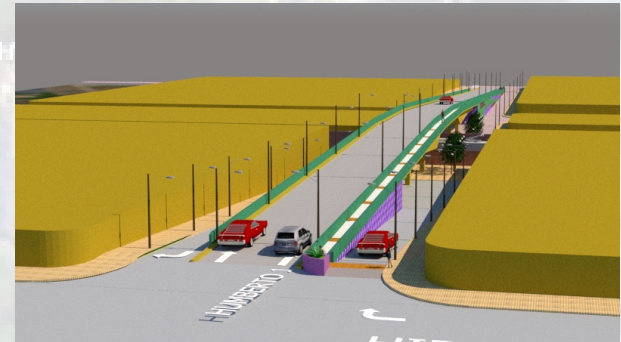


# PUESTA EN VALOR Y ACCESIBILIDAD PUENTE 14 DE AGOSTO

- ACCESIBILIDAD PEATONAL



- SEGURIDAD VIAL Y PEATONAL



- REVALORIZACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO



**OBRA:** “REORDENAMIENTO DE TRANSITO – SECTOR N° 1: EJECUCION DE NUEVA ESTACION QUILMES OESTE - PARQUIZACION”

El presupuesto oficial es de **PESOS MIL SEISCIENTOS MILLONES CON 00/100 (\$ 1.600.000.000,00)** y el plazo de ejecución es de CIENTO VEINTE (120) días corridos, con un plazo de garantía de TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO (365) días.

### LOCALIZACIÓN

La propuesta se ubica en la zona delimitada por las calles: Av. Hipólito Yrigoyen, Pte. Juan Domingo Perón, Gran Canaria, Islas Malvinas y Alsina, en el Municipio de Quilmes, zona céntrica donde se ingresa a Quilmes Centro.



Sector a intervenir delimitada por: Av. Hipólito Yrigoyen, Pte. Juan Domingo Perón, Gran Canaria, Islas Malvinas y Alsina.

### OBJETIVOS

La propuesta general se divide en dos partes, la primera es la de construir una nueva estación de colectivos del lado de Quilmes Oeste, abarcando una zona de obra de xx m<sup>2</sup>, para disminuir el tránsito de este tipo de vehículos en Quilmes Centro, brindando una mejor conexión entre ambas localidades y la conectividad con el Ferrocarril Roca.

Esto se llevará a cabo, mejorando la Infraestructura de la zona a intervenir pavimentando y construyendo seis dársenas de colectivos, con nuevas luminarias, renovación total de solados en veredas, construcción de rampas peatonales, incorporación de equipamiento urbano, como cestos. Además se construirá un estacionamiento medido para contribuir a la disminución del congestionamiento del tránsito actual en Quilmes.



Universidad Tecnológica Nacional – Facultad Regional Avellaneda

Proyecto Final - FERNANDEZ PAULA ROCIO; PEREZ YANTANI  
MICAELA; RIARTE MARIA BELEN

**Estación de transferencia - Bajo nivel 12 de octubre – Puente 14 agosto**

La segunda parte se basa en la puesta en valor para su uso recreativo de las plazas aledañas, entre ellas: Plaza Yrigoyen, Plaza Morel y Plaza Eva Perón.

Esto se llevará a cabo, mejorando la Infraestructura de la zona a intervenir con nuevas luminarias, renovación total de solados en veredas, construcción de rampas peatonales, incorporación de equipamiento urbano, como cestos, bancos, mesas, etc. parquización, forestación, mejorando los usos existentes de acuerdo a las necesidades de los vecinos de la zona. Se destinarán además 2 zonas especialmente equipadas con aparatos de ejercicios conformando un circuito de deportivo público destinado a fomentar el deporte y la especialización del recorrido.

**MODALIDAD DE CONTRATACIÓN: AJUSTE ALZADO**

**PLAZO DE EJECUCIÓN: 4 MESES**

**CARACTERÍSTICAS DE LA PROPUESTA.**

### **CONSTRUCCIÓN Y RECONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS DE HORMIGÓN**

**Demolición de Pavimento Existente**, será marcada conjuntamente con la Inspección de Obra, los sectores a demoler. Incluye retiro y limpieza.

**Preparación de Sub Rasante**, se efectuará esta base, por capas sucesivas no mayores de 20 cm de espesor, las que se irán humedeciendo adecuadamente, procediendo a la distribución de la tierra y su posterior compactación por medios mecánicos, como ser topadoras y patas de cabra y/u otro equipo

**Sub Base de Suelo Seleccionado de 0,20 m de espesor**, compactado y nivelado, compuesto de una mezcla uniforme de Suelo seleccionado tipo A4, humedecida en su valor óptimo.

**Base de Hormigón Pobre H-8 de 0,10m de espesor**, se considera la ejecución de todas las tareas necesarias para la ejecución y provisión de bases de hormigón H8, de 10 cm espesor.

**Pavimento de Hormigón H30**, se reconstruirá el pavimento ídem características existentes, respetando espesores según cada caso, y se reforzará con malla de acero Q188.

**Reconstrucción de cordón**, se realizara "in situ" de Hormigón (H30), con una junta de dilatación de 1 cm de ancho, sobre una base de concreto. Se le dejara inserto un caño de pvc de 0.10 m de diam. en coincidencia con el desagüe pluvial a cordón. Deberán colocarse estribos sobre albañales (Ø6) y pasadores de acero dulce en juntas de dilatación.

### **DÁRSENAS DE ESTACIONAMIENTO**

Se realizarán bajo las mismas condiciones que la construcción de pavimentos de hormigón.



---

### **PARQUIZACION**

**Reacondicionamiento de plazas**, se reconstituirán las plazas Morel, , de acuerdo a materiales existentes, a fin de recuperarlos en su totalidad.

**Especies arbóreas**,

### **RENOVACION PARADAS DE COLECTIVO**

**Refugios / Paradas de BUS**, en función del proyecto, se colocarán los refugios para paradas de colectivo, necesarios.

### **SEÑALIZACION Y DEMARCACION**

#### **SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL**

**Pintura de Cordones**, se realizará con pintura alquídica de demarcación vial.

**Pintura de Sendas Peatonales**, se realizará con pintura termoplástica por extrusión de 3mm de espesor

**Pintura flechas de circulación, ceda el paso, BUS**, se realizará con pintura termoplástica por extrusión de 3mm de espesor

#### **SEÑALIZACIÓN VERTICAL**

Se instalará la señalización necesaria según las normativas vigentes.

**Carteles de Señalización sobre postes de luz**, se instalará nueva cartelería según las normativas vigentes.

**Carteles de Señalización con poste**, se instalará la señalización necesaria según las normativas vigentes.

### **VEREDAS**

**Demolición y Remoción de vereda existente**,

**Contrapiso esp. 10cm.**,

**Capa de asiento para Baldosón Granítico**,

**Colocación de Baldosón Granítico**,

**Parquización con césped**, en las veredas de la zona de intervención, se realizarán las demoliciones y remociones correspondientes, se preparará la superficie, se ejecutará el contrapiso de 10cm. sobre la cual se colocará el mortero de asiento para recibir el baldosón granítico de 40x40 Color: Gris Claro. Blangino o equivalente. Paralelamente a estos trabajos, se realizarán las parquizaciones mencionadas anteriormente.

### **RAMPAS**

**Ejecución Vado Simple Premoldeado**, llevará AVISADORES TACTILES Losetas graníticas 40x40 con Vainillas. Blangino o equivalente. Juntas de dilatación, en sus bordes hacia la acera.



Universidad Tecnológica Nacional – Facultad Regional Avellaneda

Proyecto Final - FERNANDEZ PAULA ROCIO; PEREZ YANTANI  
MICAELA; RIARTE MARIA BELEN

**Estación de transferencia - Bajo nivel 12 de octubre – Puente 14 agosto**

---

### **ILUMINACION**

**Pintura de columnas de iluminación existente**, se deberán pintar previamente al preparado de las superficies, con esmalte sintético epoxi.

**Colocación de luminarias bajas**, se colocarán nuevas luminarias bajas tipo Metronomis LED, con cableado y tableros necesarios.

**Renovación de Tableros**, se renovarán por completo los tableros de iluminación del área a intervenir, utilizando nuevos elementos de acuerdo a normativas vigentes y de 1ra calidad.

### **INCORPORACION DE EQUIPAMIENTO**

**Cestos de residuos y Bancos de H°A°, Maceteros** se colocaran según proyecto.

### **CIRCUITO AEROBICO**

**Circuito Aeróbico**, Se colocaran aparatos de gimnasia en las dos zonas dedicadas a tal efecto.

- Bicicleteros para 6 bicicletas
- Caminador simple
- Cintas de correr
- Barra paralela doble
- Bicicleta fija



**PLANILLA DE COTIZACION**

Estacion Quilmes Centro y Quilmes Oeste - Parquizacion

FECHA: 13/10/2017

**PLANILLA DE COTIZACION**

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO 2023	PRECIO TOTAL 2023
<b>1</b>	<b>CONSTRUCCION Y RECONSTRUCCION DE PAVIMENTO DE Hº</b>				
1.1	Demolicion de pavimento existente, incluye retiro y limpieza	m2	12,236.00	\$ 9,509.86	\$ 116,362,631.78
1.2	Preparacion de la subrasante, incluye compactado y nivelacion	m2	12,236.00	\$ 3,400.83	\$ 41,612,525.68
1.3	Subbase de suelo seleccionado de 0,20 m de espesor	m2	12,236.00	\$ 4,275.58	\$ 52,316,000.45
1.4	Base de Hormigon Pobre H-8 de 0,10m de espesor.	m2	10,958.00	\$ 17,449.37	\$ 191,210,247.44
1.5	Pavimento de Hormigon H-30 con Refuerzo de Malla de Acero de 0,20 m de espesor	m2	10,958.00	\$ 45,065.64	\$ 493,829,246.65
1.6	Reconstruccion de cordon de Hormigon (H30)	ml	300.00	\$ 8,513.19	\$ 2,553,957.70
<b>2</b>	<b>DARSENAS ESTACIONAMIENTO</b>				
2.1	Sub Base de suelo seleccionado de 0,20 m de espesor	m2	1,280.00	\$ 4,275.58	\$ 5,472,742.77
2.2	Base de hormigon pobre H-8 de 0,10 m de espesor	m2	1,280.00	\$ 17,449.37	\$ 22,335,199.56
2.3	Pavimento de hormigon H-30 con refuerzo de malla de acero de 0,20 m de espesor	m2	1,280.00	\$ 45,065.64	\$ 57,684,014.94
<b>3</b>	<b>PARQUIZACION</b>				
3.1	Reacondicionamiento Plazas	m2	8,300.00	\$ 13,600.34	\$ 112,882,854.03
3.2	Especie arborea grande	u	33.00	\$ 75,571.64	\$ 2,493,864.06
3.3	Especie arborea chica	u	78.00	\$ 59,635.95	\$ 4,651,604.14
3.4	Especie arborea arbusto	u	37.00	\$ 47,976.14	\$ 1,775,117.18
<b>4</b>	<b>RENOVACION DE PARADAS DE COLECTIVO</b>				
4.1	Refugios / Parada de BUS	u	34.00	\$ 1,490,630.61	\$ 50,681,440.82
<b>5</b>	<b>SEÑALIZACION Y DEMARCACION</b>				
	Señalización horizontal				
5.1	Pintura de cordones	m2	2,000.00	\$ 7,557.16	\$ 15,114,327.61
5.2	Pintura de sendas peatonales	m2	517.50	\$ 25,331.05	\$ 13,108,817.49
5.3	Pintura flechas de circulacion, ceda el paso, bicisenda, BUS, etc	m2	100.00	\$ 50,527.13	\$ 5,052,713.14
	Señalización vertical				
5.4	Carteles de señalizacion sobre postes de luz	u	40.00	\$ 37,686.45	\$ 1,507,457.96
5.5	Carteles de señalizacion con poste	u	50.00	\$ 64,180.27	\$ 3,209,013.74
5.6	Carteles para sectores aerobicos	u	4.00	\$ 64,180.27	\$ 256,721.10
<b>6</b>	<b>VEREDAS</b>				
6.1	Demolicion y remocion de vereda existente limpieza y retiro	m2	1,050.00	\$ 6,586.01	\$ 6,915,307.66
6.2	Contrapiso de hormigon H-8 esp. 10 cm sobre terreno natural	m2	2,790.00	\$ 15,723.60	\$ 43,868,842.01
6.3	Capa de asiento para baldoson granitico	m2	2,790.00	\$ 50,140.33	\$ 139,891,520.31
6.4	Colocacion de Baldoson Granitico 64 Panes 40x40 cm - Color: Gris Claro	m2	2,790.00	\$ 20,706.04	\$ 57,769,855.80
<b>7</b>	<b>RAMPAS</b>				
7.1	Ejecucion vado simple premoldeado	u	50.00	\$ 238,733.05	\$ 11,936,652.50
<b>8</b>	<b>ILUMINACION</b>				
8.1	Pintura de columnas de iluminacion existente	u	40.00	\$ 86,628.41	\$ 3,465,136.25
8.2	Colocacion de luminarias bajas tipo METRONOMIS LED c/ cableado y tablero	u	60.00	\$ 1,566,712.15	\$ 94,002,729.13
8.3	Renovacion de tableros de iluminacion	gl	1.00	\$ 4,512,391.40	\$ 4,512,391.40
<b>9</b>	<b>INCORPORACION DE EQUIPAMIENTO</b>				
9.1	Cestos de residuos	u	70.00	\$ 203,823.03	\$ 14,267,612.03
9.2	Bancos de HºAº	u	40.00	\$ 167,220.45	\$ 6,688,818.19
9.3	Maceteros	u	37.00	\$ 106,724.88	\$ 3,948,820.54



**Estación de transferencia - Bajo nivel 12 de octubre – Puente 14 agosto**

10	CIRCUITO AEROBICO (Aparatos de diversos modelos)				
10.1	Bicicleteros para 6 bicicletas	u	4.00	\$ 177,583.12	\$ 710,332.46
10.2	Caminador simple	u	6.00	\$ 486,181.89	\$ 2,917,091.33
10.3	Cintas de correr	u	6.00	\$ 486,181.89	\$ 2,917,091.33
10.4	Barra paralela doble	u	6.00	\$ 486,181.89	\$ 2,917,091.33
10.5	Bicicleta fija	u	6.00	\$ 486,181.89	\$ 2,917,091.33
TOTAL					<b>\$ 1,600,000,000.00</b>

TOTAL: SEPTIEMBRE 2017 - SETENTA MILLONES  
**TOTAL: MIL SEISCIENTOS MILLONES PESOS**

**OBRA:** “REORDENAMIENTO DE TRANSITO – SECTOR Nº 2: BAJO NIVEL AV. 12 DE OCTUBRE - OLAVARRIA”

El presupuesto oficial es de **PESOS SEIS MIL DOSCIENTOS MILLONES CON 00/100 (\$ 6.200.000.000)** y el plazo de ejecución es de SETECIENTOS TREINTA (730) días corridos, con un plazo de garantía de TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO (365) días.

**LOCALIZACIÓN**

La propuesta se ubica en la intersección entre Av. 12 de Octubre – Olavarría y las Vías del FF.CC Roca. Interviniendo además en el área delimitada por las Av. Hipólito Yrigoyen y Av. Vicente López, en el Municipio de Quilmes.



Traza de la Av. 12 de Octubre y Olavarría e intersección con Vías del FF.CC Roca.

**OBJETIVOS**

La obra consiste en un cruce vehicular bajo vías después de la estación Quilmes, viniendo de Constitución en correspondencia de la calle Olavarría.





Universidad Tecnológica Nacional – Facultad Regional Avellaneda

Proyecto Final - FERNANDEZ PAULA ROCIO; PEREZ YANTANI  
MICAELA; RIARTE MARIA BELEN

**Estación de transferencia - Bajo nivel 12 de octubre – Puente 14 agosto**

---

La construcción del cruce bajo el nivel de las vías es un emprendimiento destinado a agilizar y asegurar el tránsito vehicular que circula en dirección Norte - Sur actualmente por la Avenida 12 de Octubre – Olavarría, en su intersección con las mencionadas vías férreas.

El lugar donde se emplaza el proyecto corresponde a una zona comercial y residencial. La Avenida 12 de Octubre – Olavarría, cuenta con tránsito vehicular compuesto por vehículos livianos y vehículos de transporte público local.

El sector Norte del Paso Bajo Nivel, está comprendido entre la Av. Hipolito Yrigoyen y el FFCC, mientras que el sector Sur, está confinado entre el FFCC y la calle Gran Canaria.

Este nuevo cruce a incorporar, reemplazará al cruce a nivel de la calle José Ingenieros, hacia el Sur.

Esto se llevará a cabo, construyendo el bajo nivel vehicular y peatonal, mejorando la Infraestructura de la zona a intervenir repavimentando, con nuevas luminarias, renovación total de solados en veredas, construcción de rampas peatonales, incorporación de equipamiento urbano, como cestos.

**MODALIDAD DE CONTRATACIÓN: AJUSTE ALZADO**

**PLAZO DE EJECUCIÓN: 24 MESES**

**CARACTERÍSTICAS DE LA PROPUESTA.**

### **RECONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS DE HORMIGÓN**

**Demolición de Pavimento Existente**, será marcada conjuntamente con la Inspección de Obra, los sectores a demoler. Incluye retiro y limpieza.

**Preparación de Sub Rasante:** Se efectuará esta base, por capas sucesivas no mayores de 20 cm de espesor, las que se irán humedeciendo adecuadamente, procediendo a la distribución de la tierra y su posterior compactación por medios mecánicos, como ser topadoras y patas de cabra y/u otro equipo

**Sub Base de Suelo Seleccionado de 0,20 m de espesor**, compactado y nivelado, compuesto de una mezcla uniforme de Suelo seleccionado tipo A4, humedecida en su valor óptimo.

**Base de Hormigón Pobre H-8 de 0,10m de espesor**, se considera la ejecución de todas las tareas necesarias para la ejecución y provisión de bases de hormigón H8, de 10 cm espesor.

**Pavimento de Hormigón H30**, se reconstruirá el pavimento ídem características existentes, respetando espesores según cada caso, y se reforzará con malla de acero Q188.

**Reconstrucción de cordón**, se realizará “in situ” de Hormigón (H30), con una junta de dilatación de 1 cm de ancho, sobre una base de concreto. Se le dejara inserto un caño de pvc de 0.10 m de diam. en coincidencia con el desagüe pluvial a cordón. Deberán colocarse estribos sobre albañales (Ø6) y pasadores de acero dulce en juntas de dilatación.



### **PARQUIZACION**

**Reacondicionamiento de plazas**, se reconstituirán las plazas Morel de acuerdo a materiales existentes, a fin de recuperarlos en su totalidad.

**Especies arbóreas**,

### **SEÑALIZACION Y DEMARCACION**

#### **SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL**

**Pintura de Cordones**, se realizará con pintura alquídica de demarcación vial.

**Pintura de Sendas Peatonales**, se realizará con pintura termoplástica por extrusión de 3mm de espesor

**Pintura flechas de circulación, ceda el paso, BUS**, se realizará con pintura termoplástica por extrusión de 3mm de espesor

#### **SEÑALIZACIÓN VERTICAL**

Se instalará la señalización necesaria según las normativas vigentes.

**Carteles de Señalización sobre postes de luz**, se instalará nueva cartelería según las normativas vigentes.

**Carteles de Señalización con poste**, se instalará la señalización necesaria según las normativas vigentes.

### **VEREDAS**

**Demolición y Remoción de vereda existente**,

**Contrapiso esp. 10cm.**,

**Capa de asiento para Baldosón Granítico**,

**Colocación de Baldosón Granítico**,

**Parquización con césped**, en las veredas de la zona de intervención, se realizarán las demoliciones y remociones correspondientes, se preparará la superficie, se ejecutará el contrapiso de 10cm. sobre la cual se colocará el mortero de asiento para recibir el baldosón granítico de 40x40 Color: Gris Claro. Blangino o equivalente. Paralelamente a estos trabajos, se realizarán las parquizaciones mencionadas anteriormente.

### **RAMPAS**

**Ejecución Vado Simple Premoldeado**, llevará AVISADORES TACTILES Losetas graníticas 40x40 con Vainillas. Blangino o equivalente. Juntas de dilatación, en sus bordes hacia la acera.

### **ILUMINACION**

**Pintura de columnas de iluminación existente**, se deberán pintar previamente al preparado de las superficies, con esmalte sintético epoxi.



Universidad Tecnológica Nacional – Facultad Regional Avellaneda

Proyecto Final - FERNANDEZ PAULA ROCIO; PEREZ YANTANI  
MICAELA; RIARTE MARIA BELEN

**Estación de transferencia - Bajo nivel 12 de octubre – Puente 14 agosto**

---

**Colocación de luminarias bajas**, se colocarán nuevas luminarias bajas tipo Metronomis LED, con cableado y tableros necesarios.

**Renovación de Tableros**, se renovarán por completo los tableros de iluminación del área a intervenir, utilizando nuevos elementos de acuerdo a normativas vigentes y de 1ra calidad.

#### **INCORPORACION DE EQUIPAMIENTO**

**Cestos de residuos y Bancos de H°A°, Maceteros** se colocarán según proyecto.



**PLANILLA DE COTIZACION**

PROYECTO: CONECTIVIDAD QUILMES AREA: BAJO NIVEL AV. 12 OCTUBRE REPRESENTANTES TECNICOS: FERNANDEZ PAULA ROCIO; PEREZ YANTANI MICAELA; RIARTE MARIA BELEN							
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO	PRECIO TOTAL	PRECIO RESUMEN	
				UNITARIO		RUBRO	
				(OCTUBRE 2023)	(OCTUBRE 2023)	(OCTUBRE 2023)	
<b>1</b>	<b>tareas preliminares</b>						
1.1	obrador, deposito, sanitarios, etc.	global	1.00	\$ 44,988,801.94	\$ 44,988,801.94	\$ 184,840,330.10	
1.2	cartel de obra	global	1.00	\$ 1,449,639.17	\$ 1,449,639.17		
1.3	cercos seguridad	m	428.00	\$ 54,006.07	\$ 23,114,599.76		
1.4	depresion de napas - incluye alquiler maquinaria, bombas, y trabajos	meses	8.00	\$ 3,749,066.83	\$ 29,992,534.63		
1.5	Vigilancia y alumbrados	meses	24.00	\$ 3,553,948.11	\$ 85,294,754.61		
<b>2</b>	<b>Movimiento de suelos</b>						
<b>2.1</b>	<b>pantalla de pilotes (bajo via, escaleras, rampas peatonales y tanque bombeo)</b>						
2.1.1	pilotes Ø80cm, H25, 12 m profundidad. Cant.:170. (incluida exc. Excl. As)	m3	1025.39	\$ 624,619.53	\$ 640,475,868.85	\$ 2,525,118,323.16	
2.1.2	Cabezal. hormigón clase H-25 excluida la armadura	m3	302.10	\$ 578,081.11	\$ 174,638,303.68		
2.1.3	Acero especial en barras, tipo ADN 420, colocado (para pilotes y cabezales)	ton	106.20	\$ 1,033,917.65	\$ 109,800,863.35		
2.1.4	Muro proyectado. Hormigón H-21 sin armadura. 50% desperdicio	m3	261.00	\$ 862,285.37	\$ 225,056,481.70		
2.1.5	Tabique intermedio entre pilotes. H25 Excluida la As.	m3	1920.60	\$ 624,619.53	\$ 1,199,644,264.28		
2.1.6	Acero especial en barras, tipo ADN 420, colocado para tabique inter.	ton	153.65	\$ 1,033,917.65	\$ 158,859,379.07		
2.1.7	membrana impermeable asfáltica (incluye base adherencia, sellado, impermeabilización y protección union (datos s/presup)	m2	5877.60	\$ 14,320,320.32	\$ 14,320,320.32		
2.1.8	varios (tapajuntas, pinturas, etc)	global	-	\$ 2,322,841.90	\$ 2,322,841.90		
<b>2.2</b>	<b>Excavacion (bajo via, escaleras, rampas peatonales, tanque bombeo)</b>						
2.2.1	excavacion (alquiler de maquinaria, mano de obra, retiro y camiones)	m3	14000.00	\$ 17,718.84	\$ 248,063,755.02	\$ 248,063,755.02	
<b>3</b>	<b>Interferencias (remocion, reubicacion)</b>	global	-	\$ 374,906,682.83	\$ 374,906,682.83	\$ 374,906,682.83	
<b>4</b>	<b>Puente Ferroviario</b>						
<b>4.1</b>	<b>estructura</b>						
4.1.1	pilotes Ø100cm, H25, 12 m profundidad. Cant.:18. (incluida exc. Excl. As) (adiciona 30% trabajo de noche)	m3	169.64	\$ 839,591.02	\$ 142,429,060.11	\$ 308,293,799.67	
4.1.2	Cabezal. hormigón clase H-25 excluida la armadura	m3	42.35	\$ 578,081.11	\$ 24,481,735.06		
4.1.3	Acero especial en barras, tipo ADN 420, colocado (para pilotes y cabezales)	ton	16.96	\$ 1,033,917.65	\$ 17,534,498.92		
4.1.4	Puente posteado, H30. excluidas las armaduras pasiva y activas excluido el montaje	m3	147.42	\$ 645,839.25	\$ 95,209,621.59		
4.1.5	Acero para Hº pretensado, de 190Kg/mm2 de rotura, colocado, tesado e inyectado	ton	4.42	\$ 2,921,797.74	\$ 12,921,942.69		
4.1.6	balasto 30/50 (provision y colocacion)	m3	95.20	\$ 39,315.21	\$ 3,742,808.39		
4.1.7	durmientes 2.70ml (provision y colocacion)	un	300.00	\$ 14,365.17	\$ 4,309,552.32		
4.1.8	vias (perfiles) (provision y colocacion)	ml	151.20	\$ 25,706.10	\$ 3,886,762.55		
4.1.9	apoyos de neopreno tipo C1, 600x600x150 mm	un	16.00	\$ 236,113.63	\$ 3,777,818.04		
<b>4.2</b>	<b>Montaje</b>						
4.2.1	levante, armado y alineado de vias	gl	-	\$ 32,491,912.51	\$ 32,491,912.51	\$ 286,872,833.06	
4.2.2	montaje de vias	gl	-	\$ 81,229,781.28	\$ 81,229,781.28		
4.2.3	montaje puente ferroviario	unid.	4.00	\$ 36,116,010.45	\$ 144,464,041.78		
4.2.4	corte via (transporte pasajeros) 48 hs	gl	1.00	\$ 16,143,751.21	\$ 16,143,751.21		
4.2.5	puente de servicio	un	4.00	\$ 3,135,836.57	\$ 12,543,346.27		
<b>5</b>	<b>Bajo Via</b>						
5.1	Hormigón H30 para tabiques y losa de hormigón	m3	917.19	\$ 624,619.53	\$ 572,894,784.32	\$ 704,480,794.01	
5.2	Armadura (mallas, armadura principal, para tabiques y losa de hormigón)	Ton	82.55	\$ 1,033,917.65	\$ 85,346,903.64		
5.3	Hormigón clase H-25, para veredas laterales	m3	12.00	\$ 468,833.30	\$ 5,625,999.65		
5.4	Armadura para veredas laterales	ton	0.72	\$ 961,935.57	\$ 692,593.61		
5.5	Hormigón clase H-14, para limpieza, de impermeabilización con membrana de PVC	m3	152.86	\$ 227,768.31	\$ 34,816,012.60		
5.6	muros ladrillos común e:0.15	m3	4.30	\$ 124,171.59	\$ 533,937.85		
5.7	Juntas de retracción y construcción horizontales y verticales	m	196.00	\$ 13,071.75	\$ 2,562,062.28		
5.8	Juntas de dilatación verticales en muros	m	140.00	\$ 14,346.43	\$ 2,008,500.07		



Estación de transferencia - Bajo nivel 12 de octubre – Puente 14 agosto

<b>6</b>	<b>Rampa accesible</b>							
6.1	Hormigón clase H-25, incluido endurecedor no metálico con color incorporado, para carpeta de desg.	m3	74.05	\$ 238,042.25	\$ 17,627,028.57			
6.2	Armadura (mallas para losa)	ton	4.44	\$ 961,935.57	\$ 4,273,879.72			
6.3	Hormigón clase H-25, excluida la armadura, para muros construidos "in situ"	m3	104.02	\$ 578,081.11	\$ 60,131,997.18			
6.4	Armadura (mallas, armadura principal)	ton	16.0263	\$ 961,935.57	\$ 15,416,267.97			
6.5	Hormigón clase H-14, para limpieza, de impermeabilización con membrana de PVC	m3	74.05	\$ 227,768.31	\$ 16,866,243.11			
6.6	ceramicas revestimiento antideslizante (solado prevención)	m2	65.25	\$ 2,020.50	\$ 131,837.43			
6.7	Hormigón clase H-14, para limpieza, de impermeabilización con membrana de PVC	m3	25.50	\$ 124,171.59	\$ 3,166,375.61		\$ 179,405,749.08	
6.8	barandas en rampa	ml	210.00	\$ 164,659.02	\$ 34,578,393.17			
6.9	baranda mas reja en bajo via	ml	106.00	\$ 111,722.19	\$ 11,842,552.30			
6.9.1	Rejas de Acero tipo F-22 para rejilla de desagüe, incluyendo perfiles de apoyo y pintura	kg	500	\$ 3,599.10	\$ 1,799,552.08			
6.9.2	Desagües pluviales del paso peatonal incluyendo: caños de polipropileno Ø 110, caños de polipropileno f 300, camaras de inspeccion de 0,60 x 0,60 y demas	gl	-	\$ 7,948,021.68	\$ 7,948,021.68			
6.9.3	Instalacion electrica	gl	-	\$ 5,623,600.24	\$ 5,623,600.24			
<b>7</b>	<b>Escalera 1</b>							
7.1	Hormigón clase H-25, incluido endurecedor no metálico con color incorporado, para carpeta de desg. (losa)	m3	4.55	\$ 607,748.73	\$ 2,765,256.71			
7.2	Hormigón clase H-25, excluida la armadura, para muros construidos "in situ"	m3	7.24	\$ 578,056.12	\$ 4,185,126.29			
7.3	Armadura (mallas, armadura principal)	ton	1.06	\$ 961,935.57	\$ 1,020,709.83			
7.4	Hormigón clase H-14, para limpieza, de impermeabilización con membrana de PVC	m3	4.55	\$ 227,768.31	\$ 1,036,345.80			
7.5	pasamanos simples	m	16.00	\$ 41,164.75	\$ 658,636.06		\$ 9,666,074.68	
<b>8</b>	<b>Escalera 2</b>							
8.1	Hormigón clase H-25, incluido endurecedor no metálico con color incorporado, para carpeta de desg. (losa)	m3	4.20	\$ 607,748.73	\$ 2,552,544.65			
8.2	Hormigón clase H-25, incluido endurecedor no metálico con color incorporado, para carpeta de desg. (losa) - pasillo	m3	9.00	\$ 607,748.73	\$ 5,469,738.54			
8.3	Hormigón clase H-25, excluida la armadura, para muros construidos "in situ"	m3	49.64	\$ 578,056.12	\$ 28,694,705.67			
8.4	Armadura (mallas, armadura principal)	ton	5.66	\$ 961,935.57	\$ 5,440,322.79			
8.5	Hormigón clase H-14, para limpieza, de impermeabilización con membrana de PVC	m3	13.20	\$ 227,768.31	\$ 3,006,541.65			
8.6	pasamanos simples	m	15.00	\$ 41,164.75	\$ 617,471.31			
8.7	Juntas de retracción y construcción horizontales y verticales	m	15.00	\$ 13,071.75	\$ 196,076.20			
8.8	Juntas de dilatación verticales en muros	m	20.00	\$ 14,346.43	\$ 286,928.58			
8.9	Rejas de Acero tipo F-22 para rejilla de desagüe, incluyendo perfiles de apoyo y pintura	kg	250	\$ 3,599.10	\$ 899,776.04			
8.9.1	Desagües pluviales del paso peatonal incluyendo: caños de polipropileno f 110, caños de polipropileno f 300, camaras de inspeccion de 0,60 x 0,60 y demas	gl	-	\$ 2,999,253.46	\$ 2,999,253.46			
<b>10</b>	<b>Recinto tanque de bombeo</b>							
10.1	Losa hormigon H21 (recinto)	m3	9.20	\$ 724,819.59	\$ 6,668,340.20			
10.2	Acero ADN 420	ton	0.55	\$ 961,935.57	\$ 530,988.43			
10.3	Muros ladrillos huecos e:0.15	m2	150.67	\$ 11,311.18	\$ 1,704,218.47			
10.4	Hormigón pobre sobre terreno natural	m3	9.20	\$ 320,470.23	\$ 2,948,326.14			
10.5	Hormigón clase H-8, para limpieza	m3	9.20	\$ 189,652.79	\$ 1,744,805.70			
10.6	carpeta e:2cm	m2	46.00	\$ 3,729.07	\$ 171,537.30			
10.7	ceramicas (Colocacion y material)	m2	46.00	\$ 2,399.15	\$ 110,361.03			
10.8	porton 3.50*2.2 metalicos mas marco y ventanal	un	1	\$ 2,759,313.19	\$ 2,759,313.19			
10.9	ventana	un	1	\$ 77,430.73	\$ 77,430.73			
10.9.1	luminarias	un	2	\$ 224,944.01	\$ 449,888.02			
10.9.2	instalacion electrica	gl	-	\$ 749,813.37	\$ 749,813.37			
10.9.3	vereda perimetral para acceso	m2	40	\$ 63,059.30	\$ 2,522,372.16			
10.9.4	retiro de suelo vegetal acceso	m3	6	\$ 32,491.91	\$ 194,951.48			
<b>11</b>	<b>Tanque bombeo</b>							
11.1	Hormigón clase H-25, excluida la armadura, para muros y losa construidos "in situ"	m3	28.22	\$ 578,056.12	\$ 16,312,743.63			
11.2	Acero ADN 420	ton	2.54	\$ 961,935.57	\$ 2,443,123.95			
11.3	recubrimiento hidrofugo	m2	146.00	\$ 22,619.37	\$ 3,302,428.00			
11.4	ELECTROBOMBASTIPO Flygt NP3127 LT3	un	2.00	\$ 1,045,278.86	\$ 2,090,557.71			
11.5	accessorios - cañerías - instalaciones- tablero de control, cableados, caño camisa, sensor de nivel, jabalina, generador	gl	-	\$ 1,134,092.72	\$ 1,134,092.72			
<b>12</b>	<b>Sala de herramientas y limpieza</b>							
12.1	Losa hormigon H30	m3	1.62	\$ 724,819.59	\$ 1,174,207.73			
12.2	Acero ADN 420	ton	0.10	\$ 961,935.57	\$ 93,500.14			
12.3	Muros ladrillos huecos e:0.15	m2	72.33	\$ 11,311.18	\$ 818,175.68			
12.4	Hormigón pobre sobre terreno natural	m3	1.62	\$ 320,470.23	\$ 519,161.78			
12.5	carpeta e:2cm	m2	8.10	\$ 3,729.07	\$ 30,205.48			
12.6	ceramicas (Colocacion y material)	m2	8.10	\$ 2,399.15	\$ 19,433.14			
12.7	puerta 2.2*0.90m metalica mas marco	un	1	\$ 299,925.35	\$ 299,925.35			
12.8	Ventana 0.60x0.50m con marco y vidrios	un	1	\$ 77,430.73	\$ 77,430.73			
12.9	luminaria	un	2.00	\$ 224,944.01	\$ 449,888.02		\$ 3,481,928.04	



**Estación de transferencia - Bajo nivel 12 de octubre – Puente 14 agosto**

<b>13 Puente carretero</b>									
13.1	Hormigón clase H-25 para vigas prefabricadas y losa de calzada, de hormigón armado del puente carretero, excluida la armadura, excluido el montaje. Esp. losa: 0.35m. Long.: 13.80m. esp. Muros: 0.20m	m3	37.21	\$ 641,815.25	\$ 23,883,228.98	\$ 29,057,218.80			
13.2	Acero especial en barras, tipo ADN 420, colocado	ton	4.09	\$ 961,935.57	\$ 3,937,510.09				
13.3	Muros hormigón premoldeado (para canteros)	m3	23.01	\$ 53,736.62	\$ 1,236,479.73				
<b>14 Iluminación</b>									
14.1	Cable subterráneo de PVC Tipo Sintenax a colocar	ml	325.00	\$ 11,097.24	\$ 3,606,602.29				
14.2	Cámara para cruce subterráneo para sistema de iluminación	un	2.00	\$ 367,583.51	\$ 735,167.01				
14.3	PAT	un	12.00	\$ 90,677.43	\$ 1,088,129.16				
14.4	Columna de alumbrado de h = 8 m incluida la base	un	12.00	\$ 1,386,479.89	\$ 16,637,758.73	\$ 36,510,662.21			
14.5	Gabinete para tablero de comando y protección	un	2.00	\$ 2,430,195.11	\$ 4,860,390.21				
14.6	luminarias bajo vía	un	24.00	\$ 224,944.01	\$ 5,398,656.23				
14.7	luminarias acceso peatonal (pasillo y en bajo vía)	un	16.00	\$ 224,944.01	\$ 3,599,104.16				
14.8	generador eléctrico	un	3.00	\$ 194,951.48	\$ 584,854.43				
<b>15 Desagues</b>									
15.1	sumideros 2 rejillas LV2	un	35.00	\$ 966,034.55	\$ 33,811,209.13				
15.2	Caño de PVC reforzado Ø=300 mm	ml	325.00	\$ 32,216.98	\$ 10,470,518.81	\$ 127,857,025.40			
15.3	camara de inspeccion y empalme	un	4.00	\$ 1,367,434.63	\$ 5,469,738.54				
15.4	Conducto de Hormigón Simple Ø=0.80 m	ml	120.00	\$ 624,844.47	\$ 74,981,336.57				
15.5	demolicion sumideros existentes	gl	1.00	\$ 3,124,222.36	\$ 3,124,222.36				
<b>16 Construcción y Reconstrucción de Pavimento de hº</b>									
16.1	Demolicion de pavimento existente, incluye retiro y limpieza	m2	1705	\$ 87,478.23	\$ 149,150,375.32				
16.2	Preparacion de la subrasante, incluye compactado y nivelacion	m2	1705	\$ 5,196.21	\$ 8,859,532.29				
16.3	Subbase de suelo seleccionado de 0,20 m de espesor	m3	341	\$ 24,477.91	\$ 8,346,966.38				
16.4	Base de Hormigón Pobre H-8 de 0,10m de espesor.	m2	1705	\$ 6,188.46	\$ 10,551,323.69				
16.5	Pavimento de Hormigón H-25	m3	341	\$ 592,977.40	\$ 202,205,294.54	\$ 487,965,073.98			
16.6	Armadura Malla de acero AM 500	ton	30.69	\$ 961,935.57	\$ 29,521,802.55				
16.7	Reconstrucción de cordón de Hormigón (H30)	ml	617	\$ 37,115.76	\$ 22,900,424.91				
16.8	vallas fijas para protección calle	ml	322	\$ 164,659.02	\$ 53,020,202.86				
16.9	movimiento de suelos (limpieza de terreno)	m3	341	\$ 9,997.51	\$ 3,409,151.44				
<b>17 Señalización y Demarcación</b>									
17.1 Señalización horizontal incluye:									
17.1.2	Pintura de cordones	m2	2.4	\$ 5,598.61	\$ 13,436.66				
17.1.3	Pintura de sendas peatonales / pintura termop. reflectante Metodo Pulverizacion	m2	14.85	\$ 5,598.61	\$ 83,139.31				
17.1.4	Pintura flechas de circulación, ceda el paso, bicisenda, BUS, etc c/ pintura termop. Reflectante Metodo Extrusion e=0.003m	m2	62.55	\$ 13,271.70	\$ 830,144.62	\$ 7,337,374.92			
17.1.5	pintura demarcacion division de carril c/ pintura termop. reflectante Metodo Pulverizacion	m2	600	\$ 5,598.61	\$ 3,359,163.88				
17.2 Señalización vertical incluye:									
17.2.1	Señalización vertical de 1 Pie	un	5	\$ 220,395.14	\$ 1,101,975.71				
17.2.2	Señalización vertical de 2 brazos (porticos)	un	2	\$ 974,757.38	\$ 1,949,514.75				
<b>18 Veredas</b>									
18.1	Demolicion y remocion de vereda existente limpieza y retiro	m2	8,266.67	\$ 24,618.87	\$ 203,516,009.96				
18.2	Contrapiso de hormigón H-8 esp. 10 cm sobre terreno natural	m2	8,266.67	\$ 13,371.67	\$ 110,539,152.62	\$ 531,621,008.76			
18.3	Capa de asiento para baldosón granítico	m2	8,266.67	\$ 3,124.22	\$ 25,826,904.82				
18.4	Colocación y materiales de Baldosón Granítico 64 Panes 40x40 cm - Color: Gris Claro	m2	8,266.67	\$ 23,194.23	\$ 191,738,941.36				
<b>19 Rampas</b>									
19.1	Ejecución vado simple premoldeado	u	8.00	\$ 201,156.43	\$ 1,609,251.44	\$ 1,609,251.44			
<b>Incorporación de equipamiento</b>									
20	Cestos de residuos polietileno alta densidad 50 litros.	u	9.00	\$ 17,482.87	\$ 157,345.84	\$ 157,345.84			
<b>Parquización</b>									
21	pantallas jardines verticales	m2	126.00	\$ 53,774.95	\$ 6,775,643.88				
21.1	Tierra canteros	m3	26.25	\$ 8,246.09	\$ 216,459.83				
21.1	Especie arborea chica (a restituir-transplantar)	un	11.00	\$ 461,785.06	\$ 5,079,635.64	\$ 12,207,155.64			
21.3	Especie arborea arbusto (para canteros)	un	21.00	\$ 6,448.39	\$ 135,416.29				
				<b>TOTAL</b>	<b>\$ 6,200,000,000.00</b>	<b>\$ 6,200,000,000.00</b>			
TOTAL: SEPTIEMBRE 2017 - DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES									
<b>TOTAL: SEIS MIL DOSCIENTOS MILLONES PESOS</b>									

**OBRA:** “REORDENAMIENTO DE TRANSITO – SECTOR N° 3: PUESTA EN VALOR DEL PUENTE 14 DE AGOSTO”

El presupuesto oficial es de **PESOS TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES CON 00/100 (\$346.000.000,00)** y el plazo de ejecución es de **CIENTO OCHENTA (180) días corridos**, con un plazo de garantía de **TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO (365) días**.

### LOCALIZACIÓN

La propuesta se ubica en la calle Presidente Juan Domingo Perón – Humberto Primo. Interviniendo además en el área delimitada por las Av. Hipólito Yrigoyen y Av. Vicente López, en el Municipio de Quilmes.



Traza de la Av. 12 de Octubre y Olavarría e intersección con Vías del FF.CC Roca.

### OBJETIVOS

La propuesta general es la de construir una nueva rampa peatonal para que el puente sea accesible, y además se realizara una puesta en valor y mantenimiento del puente, abarcando una zona de obra de 2250 m<sup>2</sup>. Esto se llevará a cabo, reconstruyendo el pavimento existente, mejorando la Infraestructura de la zona a intervenir con nuevas luminarias, renovación total de solados en veredas, construcción de rampa peatonal, incorporación de equipamiento urbano, parquización y forestación

**MODALIDAD DE CONTRATACIÓN:** AJUSTE ALZADO

**PLAZO DE EJECUCIÓN:** 4 MESES



---

## CARACTERÍSTICAS DE LA PROPUESTA.

### CONSTRUCCIÓN Y RECONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS DE HORMIGÓN

**Demolición de Pavimento Existente**, será marcada conjuntamente con la Inspección de Obra, los sectores a demoler. Incluye retiro y limpieza.

**Preparación de Sub Rasante**, se efectuará esta base, por capas sucesivas no mayores de 20 cm de espesor, las que se irán humedeciendo adecuadamente, procediendo a la distribución de la tierra y su posterior compactación por medios mecánicos, como ser topadoras y patas de cabra y/u otro equipo

**Sub Base de Suelo Seleccionado de 0,20 m de espesor**, compactado y nivelado, compuesto de una mezcla uniforme de Suelo seleccionado tipo A4, humedecida en su valor óptimo.

**Base de Hormigón Pobre H-8 de 0,10m de espesor**, se considera la ejecución de todas las tareas necesarias para la ejecución y provisión de bases de hormigón H8, de 10 cm espesor.

**Pavimento de Hormigón H30**, se reconstruirá el pavimento ídem características existentes, respetando espesores según cada caso, y se reforzará con malla de acero Q188.

**Reconstrucción de cordón**, se realizara “in situ” de Hormigón (H30), con una junta de dilatación de 1 cm de ancho, sobre una base de concreto. Se le dejara inserto un caño de pvc de 0.10 m de diam. en coincidencia con el desagüe pluvial a cordón. Deberán colocarse estribos sobre albañales ( $\varnothing 6$ ) y pasadores de acero dulce en juntas de dilatación.

### PARQUIZACION

**Reacondicionamiento de plazas**, se construirá un espacio verde con materiales existentes, a fin de recuperarlos en su totalidad.

**Especies arbóreas**

### SEÑALIZACION Y DEMARCACION

#### SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL

**Pintura de Cordones**, se realizará con pintura alquídica de demarcación vial.

**Pintura de Sendas Peatonales**, se realizará con pintura termoplástica por extrusión de 3mm de espesor

**Pintura flechas de circulación, ceda el paso, BUS**, se realizará con pintura termoplástica por extrusión de 3mm de espesor

#### SEÑALIZACIÓN VERTICAL

Se instalará la señalización necesaria según las normativas vigentes.

**Carteles de Señalización sobre postes de luz**, se instalará nueva cartelería según las normativas vigentes.





Universidad Tecnológica Nacional – Facultad Regional Avellaneda

Proyecto Final - FERNANDEZ PAULA ROCIO; PEREZ YANTANI  
MICAELA; RIARTE MARIA BELEN

**Estación de transferencia - Bajo nivel 12 de octubre – Puente 14 agosto**

---

**Carteles de Señalización con poste**, se instalará la señalización necesaria según las normativas vigentes.

### **VEREDAS**

**Demolición y Remoción de vereda existente,**

**Contrapiso esp. 10cm.,**

**Capa de asiento para Baldosón Granítico,**

**Colocación de Baldosón Granítico,**

**Parquización con césped**, en las veredas de la zona de intervención, se realizarán las demoliciones y remociones correspondientes, se preparará la superficie, se ejecutará el contrapiso de 10cm. sobre la cual se colocará el mortero de asiento para recibir el baldosón granítico de 40x40 Color: Gris Claro. Blangino o equivalente. Paralelamente a estos trabajos, se realizarán las parquizaciones mencionadas anteriormente.

### **RAMPAS**

**Ejecución Vado Simple Premoldeado**, llevará AVISADORES TACTILES Losetas graníticas 40x40 con Vainillas. Blangino o equivalente. Juntas de dilatación, en sus bordes hacia la acera.

### **ILUMINACION**

**Pintura de columnas de iluminación existente**, se deberán pintar previamente al preparado de las superficies, con esmalte sintético epoxi.

**Colocación de luminarias bajas**, se colocarán nuevas luminarias bajas tipo Metronomis LED, con cableado y tableros necesarios.

**Renovación de Tableros**, se renovarán por completo los tableros de iluminación del área a intervenir, utilizando nuevos elementos de acuerdo a normativas vigentes y de 1ra calidad.

### **INCORPORACION DE EQUIPAMIENTO**

**Cestos de residuos y Bancos de H°A°, Maceteros** se colocarán según proyecto.



**PLANILLA DE COTIZACION**

OBRA: CONECTIVIDAD QUILMES  
SECTOR: 3- PUENTE 14 DE AGOSTO

FECHA: 13/10/2017

**PLANILLA DE COTIZACION**

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO 2023	PRECIO TOTAL 2023
<b>1</b>	<b>CONSTRUCCION DE RAMPA PEATONAL</b>				
1.1	Losa de hormigon e:0.15 H21	m3	72.96	\$ 468,833.30	\$ 34,206,077.84
1.2	Armadura (mallas, armadura pcipal)	Kg	4,377.60	\$ 2,663.14	\$ 11,658,153.96
1.3	Ceramicas revestimiento antideslizante (solado prevencion)	m2	78.75	\$ 3,348.14	\$ 263,666.36
1.4	Muros 20 cm ladrillos común	m3	136.62	\$ 97,417.00	\$ 13,309,110.54
1.5	Barandas en rampa	ml	506.00	\$ 164,659.02	\$ 83,317,461.64
1.6	Pintura	ml	910.80	\$ 6,666.56	\$ 6,071,899.44
<b>2</b>	<b>PARQUIZACION</b>				
2.1	canteros premoldeados	u	12.00	\$ 106,724.00	\$ 1,280,688.00
2.2	Tierra canteros	m3	2.90	\$ 59,179.04	\$ 171,619.23
2.3	Especie arborea arbusto (para canteros)	u	12.00	\$ 47,976.14	\$ 575,713.68
<b>3</b>	<b>SEÑALIZACION Y DEMARCACION</b>				
	Señalización horizontal				
3.1	Pintura de cordones	m2	101.20	\$ 7,557.16	\$ 764,784.98
3.2	Pintura de sendas peatonales	m2	12.65	\$ 25,331.05	\$ 320,437.76
3.3	Pintura flechas de circulacion, ceda el paso, bicisenda, BUS, etc	m2	31.96	\$ 50,527.13	\$ 1,614,847.12
<b>4</b>	<b>PINTURA</b>				
4.1	Pintura (incluye remocion pintura existente, lijado, fijador, limpieza y pintura)	m2	836.26	\$ 11,194.71	\$ 9,361,684.31
<b>5</b>	<b>VEREDAS</b>				
5.1	Demolicion y remocion de vereda existente limpieza y retiro	m2	676.00	\$ 6,586.01	\$ 4,452,140.93
5.2	Contrapiso de hormigon H-8 esp. 10 cm sobre terreno natural	m2	676.00	\$ 15,723.60	\$ 10,629,153.12
5.3	Capa de asiento para baldoson granitico	m2	676.00	\$ 50,140.33	\$ 33,894,862.99
5.4	Colocacion de Baldoson Granitico 64 Panes 40x40 cm - Color: Gris Claro	m2	676.00	\$ 20,706.04	\$ 13,997,284.06
<b>6</b>	<b>PAVIMENTO</b>				
6.1	Frezado de pavimento existente	m2	2,250.00	\$ 6,500.00	\$ 14,625,000.00
6.2	Nueva carpeta de hormigon H21 (incluye juntas)	m3	225.00	\$ 468,833.30	\$ 105,487,493.35

TOTAL **\$ 346,000,000.00**

TOTAL: TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES



Universidad Tecnológica Nacional – Facultad Regional Avellaneda

Proyecto Final - FERNANDEZ PAULA ROCIO; PEREZ YANTANI  
MICAELA; RIARTE MARIA BELEN

**Estación de transferencia - Bajo nivel 12 de octubre – Puente 14 agosto**

---

## **ANEXO 1 – LAMINAS PRESENTACION**

## 1 ESTACION QUILMES

- Descongestionamiento de Av. Hipólito Yrigoyen
- Generación de centro de intercambio intermodal
- Revalorización espacio público

## 2 BAJO NIVEL AV. 12 DE OCTUBRE

- Conectividad lineal Quilmes Oeste – Quilmes Centro
- Eliminación de cruces peligrosos
- Conversión de Av. 12 de Octubre a “mano única” hacia Quilmes Centro desde calle Andrés Baranda

## 3 PUENTE 14 DE AGOSTO

- Brindar accesibilidad peatonal
- Conversión de calle Juan D. Perón a “mano única” hacia Quilmes Oeste hasta calle Andrés Baranda

## PROBLEMATICAS

- Congestión de tránsito
- Cruces Peligrosos
- Inseguridad Peatonal
- Falta de Planificación de Paradas

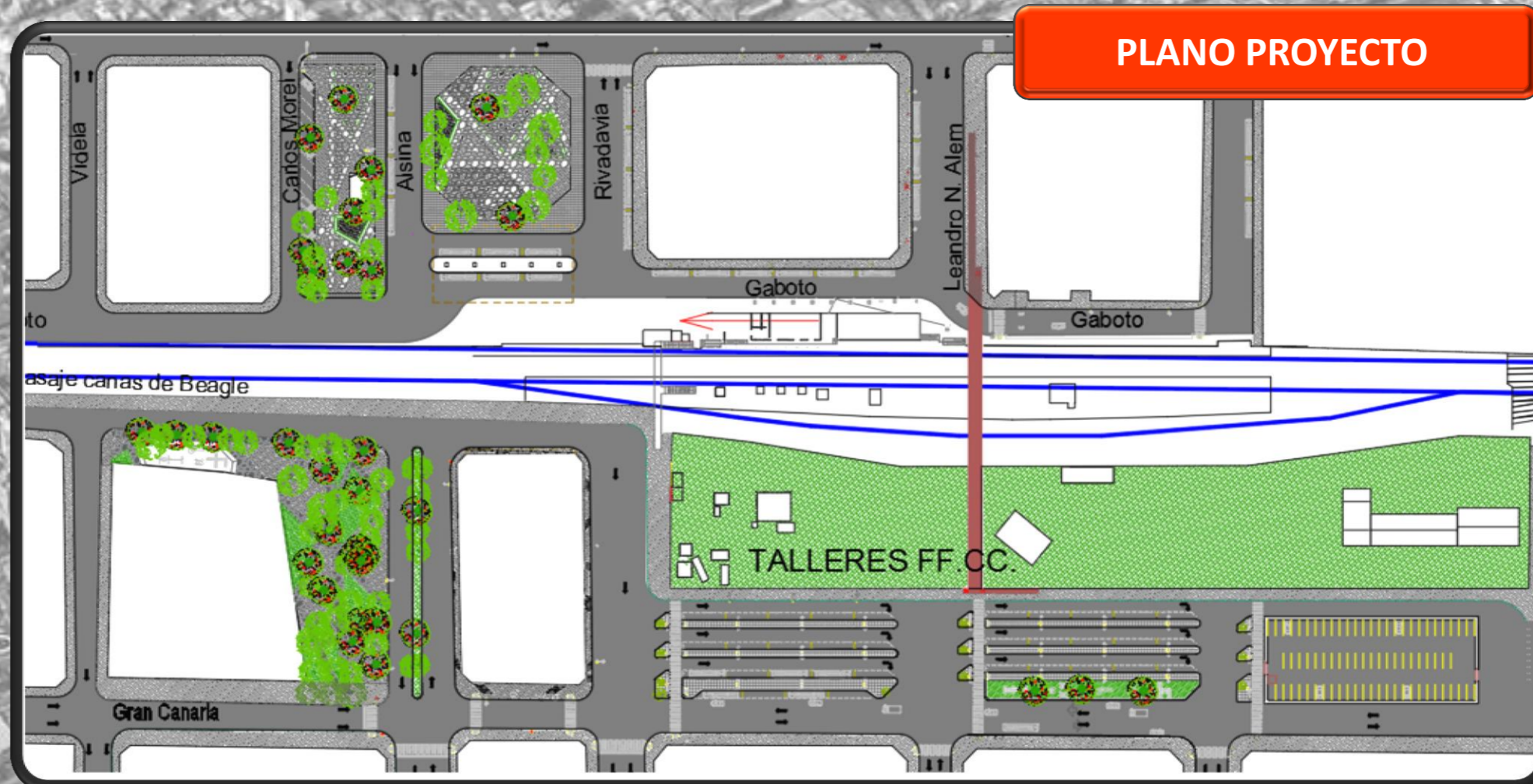
Respondiendo a una necesidad de mayor conectividad entre sectores de la ciudad, las propuestas analizadas acompañan el proceso de desarrollo urbano, con una mejora tanto para la circulación vehicular como para el mejoramiento de la seguridad vial. Forma parte de un proyecto INTEGRAL de reordenamiento vehicular y de revalorización del espacio público.

## UBICACION





PARQUIZACION Y CIRCUITOS AEROBICOS



PLANO PROYECTO



QUILMES OESTE



QUILMES CENTRO



1 ESTACION QUILMES



**Obras a ejecutar:**

- 6 dársenas: capacidad para 34 colectivos
- Estacionamiento medido: 73 plazas
- Pavimentación
- Circuito aeróbico
- Parquización
- Señalización horizontal

**Incidencia:**

Como consecuencia de las obras ejecutadas se creará un área de intercambio intermodal, incluyendo vehículos automotores privados y públicos y ferrocarril.



Se generarán cruces seguros y accesibles para los peatones



Se generarán espacios de esparcimiento y circuitos aeróbicos



**PRESUPUESTO**  
**\$1.600.000.000**



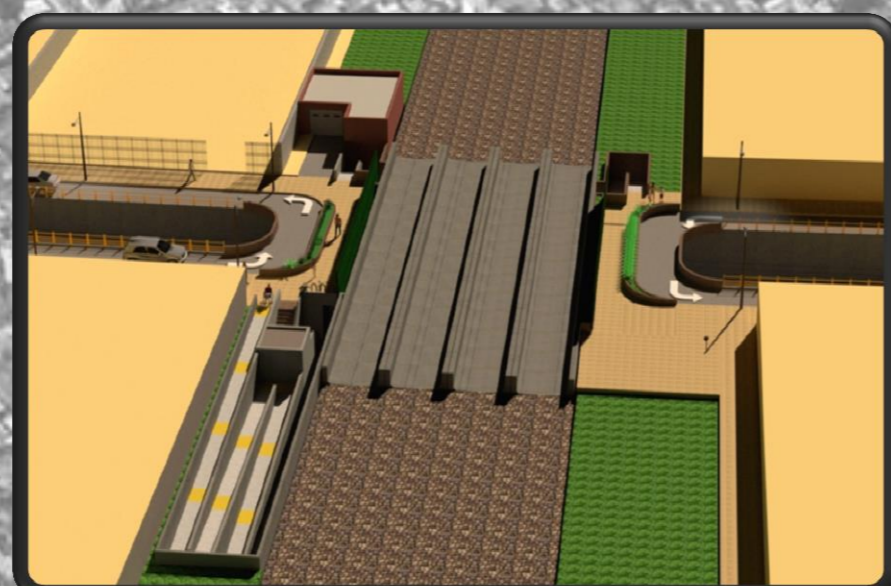
**PLAZO DE OBRA**  
**120 DIAS – 4 MESES**



**POBLACION BENEFICIADA**  
**87.140**



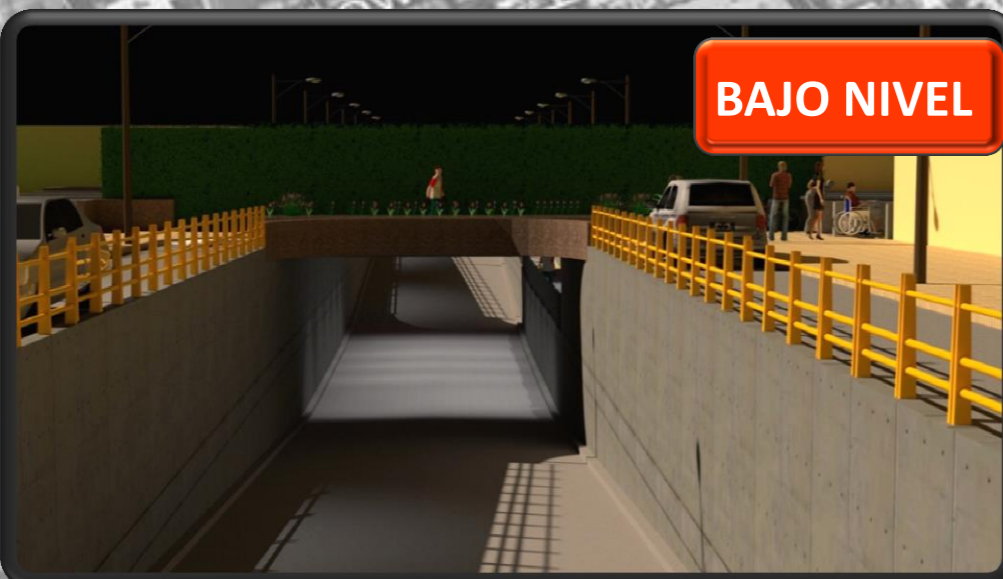
ACTUALIDAD



PUENTES FERROVIARIOS



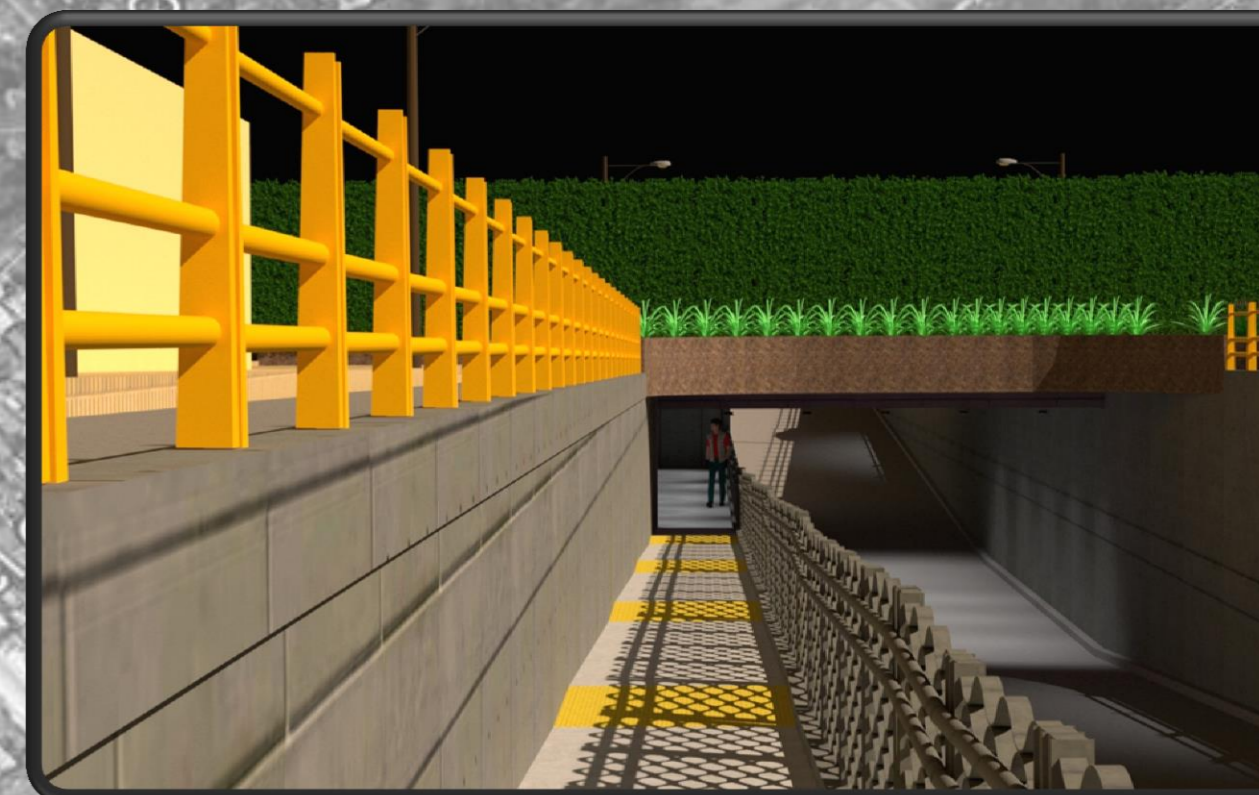
VISTA GENERAL



BAJO NIVEL



2 BAJO NIVEL AV. 12 DE OCTUBRE



ACCESIBILIDAD PEATONAL

PEATONAL Y VEHICULAR



### Obras a ejecutar:

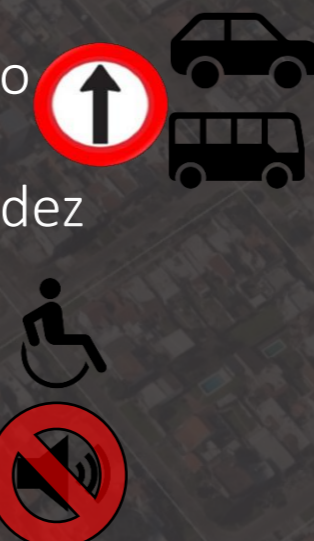
- Bajo nivel vehicular con ancho de 7,00m
- Cruce peatonal accesible ancho 1,30m
- Pavimentación
- Parquización
- Señalación horizontal y vertical

### Incidencia:

Se realizará el cambio de sentido a la Av. 12 de Octubre a mano única sentido Quilmes Oeste-Quilmes Centro desde Andrés Baranda hasta las vías del FF.CC, con el objetivo de brindar fluidez al tránsito, evitando así giros peligrosos y forzados.

Se generaran cruces seguros y accesibles para los peatones

Se disminuirá la contaminación atmosférica y sonora



**PRESUPUESTO**  
\$6.200.000.000  
**PLAZO DE OBRA**  
720 DIAS – 24 MESES  
**POBLACION BENEFICIADA**  
78.885



**ACTUALIDAD**



**PUESTA EN VALOR**



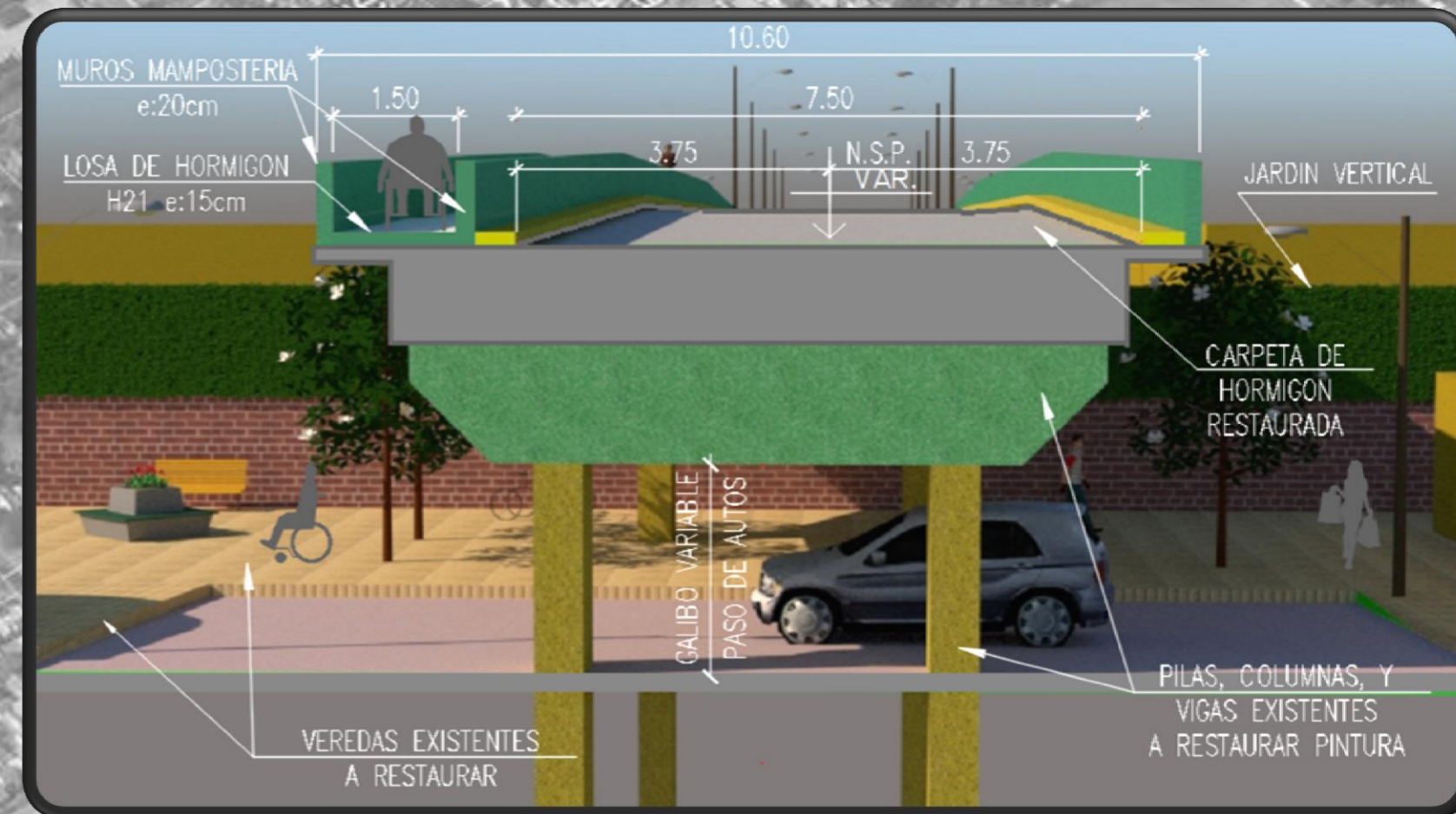
**ACCESIBILIDAD PEATONAL**



**3 PUENTE 14 DE AGOSTO**



**PARQUIZACIÓN**



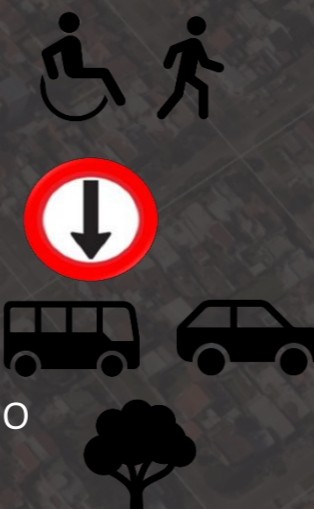
**CORTE TÍPICO**

**Obras a ejecutar:**

- 256 m Rampa peatonal accesible
- Reparación, y Puesta en valor
- Pavimentación calles Aledañas
- Reparación veredas
- Parquización
- Señalación horizontal
- Revitalización general

**Incidencia:**

Como consecuencia de las obras ejecutadas se eliminan las barreras arquitectónicas permitiendo un acceso universal y seguro.  
Se realizará el cambio de sentido sobre el puente a mano única sentido a Quilmes Oeste.  
Mejora la conectividad vial debido a la mayor fluidez en el descenso.  
Se generarán espacios verdes, sectores de esparcimiento e intercambio social.



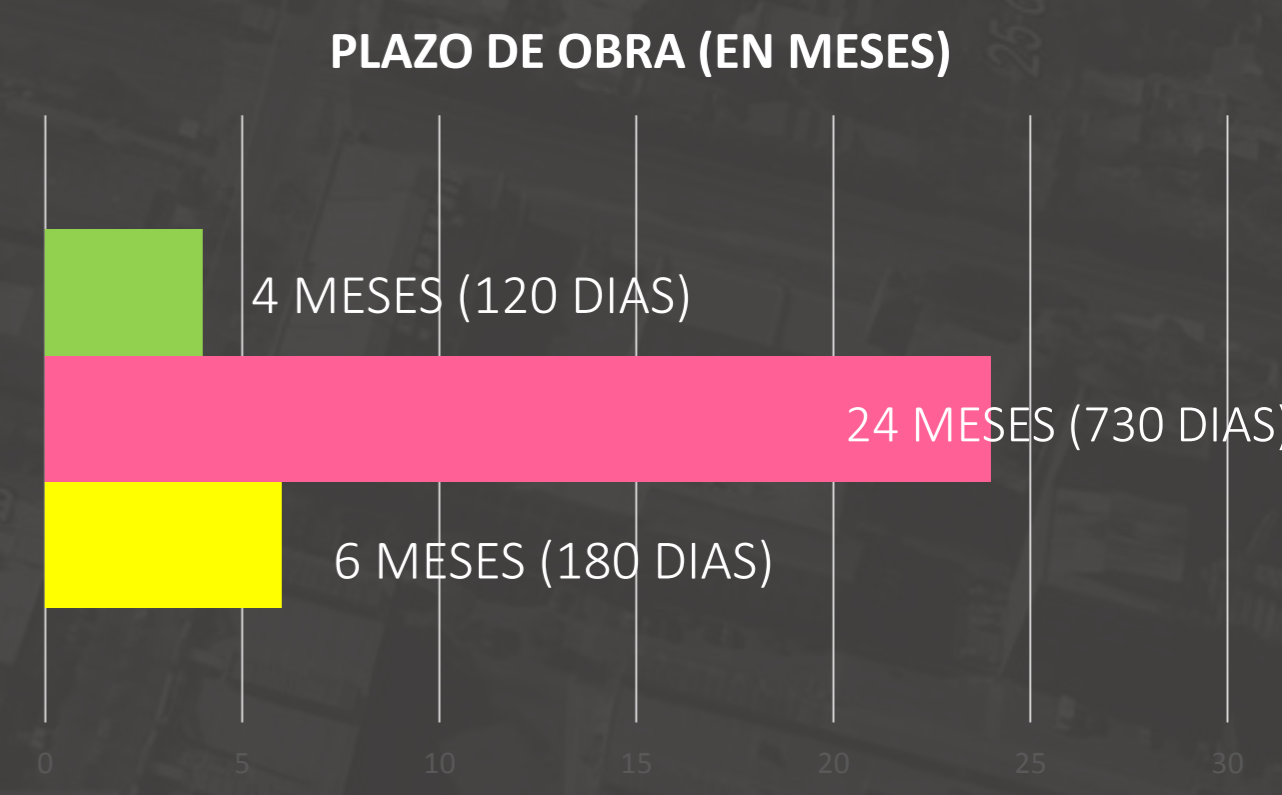
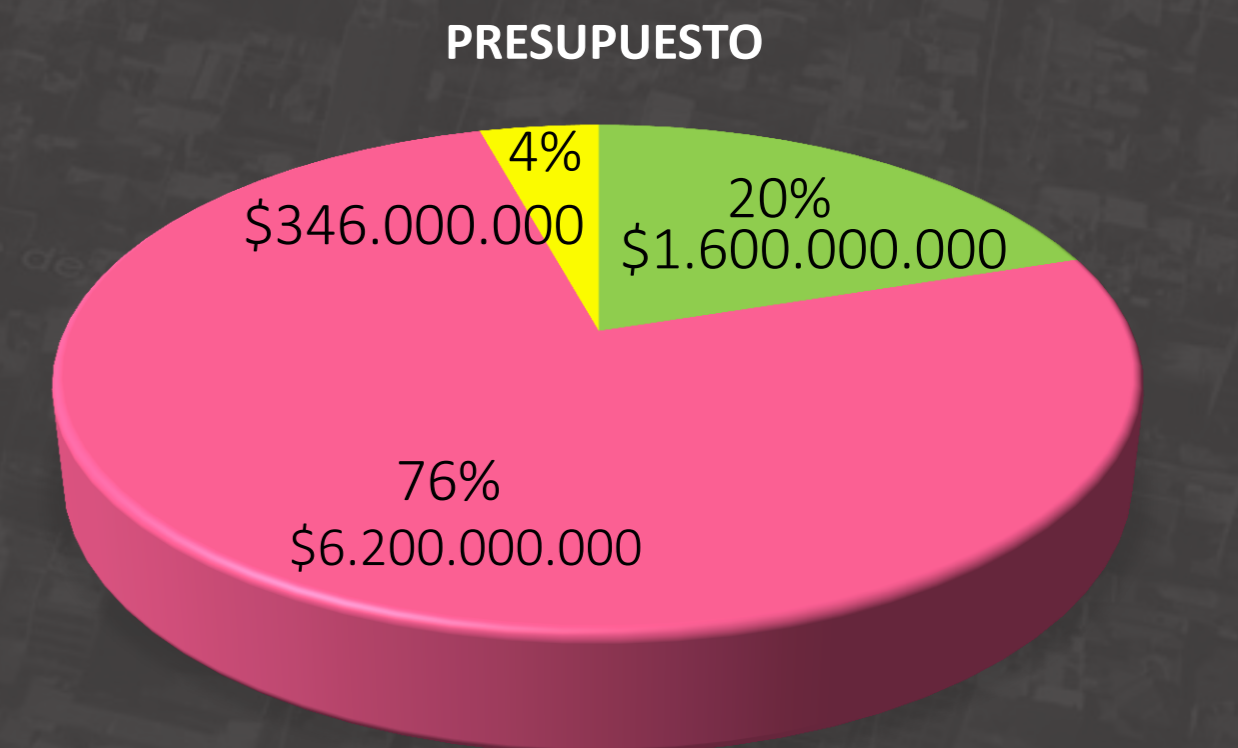
**PRESUPUESTO**  
**\$346.000.000**  
**PLAZO DE OBRA**  
**180 DIAS – 6 MESES**  
**POBLACION BENEFICIADA**  
**78.975**

**1 ESTACION QUILMES**

**2 BAJO NIVEL AV. 12 DE OCTUBRE**

**3 PUENTE 14 DE AGOSTO**

ITEM	RUBRO	MESES																							
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1	TRABAJOS PRELIMINARES	█	█																						
2	MOVIMIENTO DE SUELOS	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█
3	VEREDAS Y PAVIMENTOS		█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█
4	INSTALACIONES ELECTRICAS	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█
5	DESAGUES		█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█
6	SEÑALIZACION Y SEMAFORIZACION																								
7	PARQUIZACION																								
8	ESTRUCTURA PUENTE FERROVIARIO																								
9	ESTRUCTURA BAJO NIVEL																								
10	ESTRUCTURA POZO DE BOMBEO																								
11	VARIOS	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█



## PROYECTO

Respondiendo a una necesidad de mayor conectividad entre sectores de la ciudad, las propuestas analizadas acompañan el proceso de desarrollo urbano, con una mejora tanto para la circulación y seguridad vehicular como para el mejoramiento de accesos peatonales seguros e inclusivos. Forma parte de un proyecto INTEGRAL de reordenamiento vehicular y de revalorización del espacio público.

- PRESUPUESTO TOTAL**  
\$6.546.000.000
- PLAZO DE OBRA**  
730 DIAS – 24 MESES
- POBLACION BENEFICIADA**  
245.000 PERSONAS





Universidad Tecnológica Nacional – Facultad Regional Avellaneda

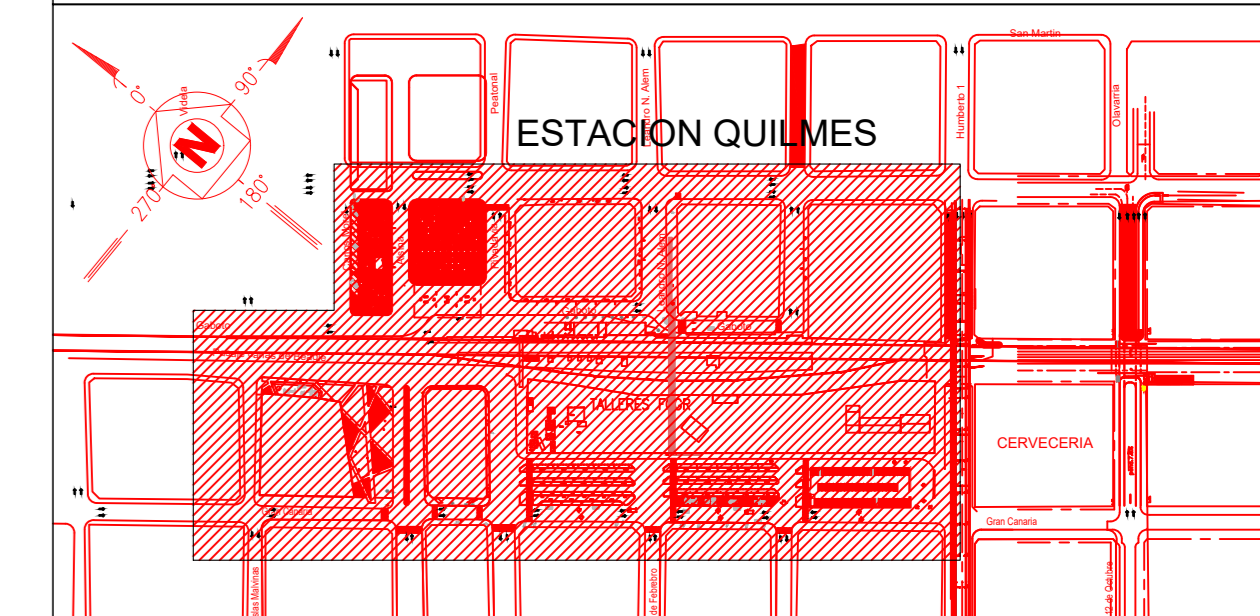
Proyecto Final - FERNANDEZ PAULA ROCIO; PEREZ YANTANI  
MICAELA; RIASTE MARIA BELEN

**Estación de transferencia - Bajo nivel 12 de octubre – Puente 14 agosto**

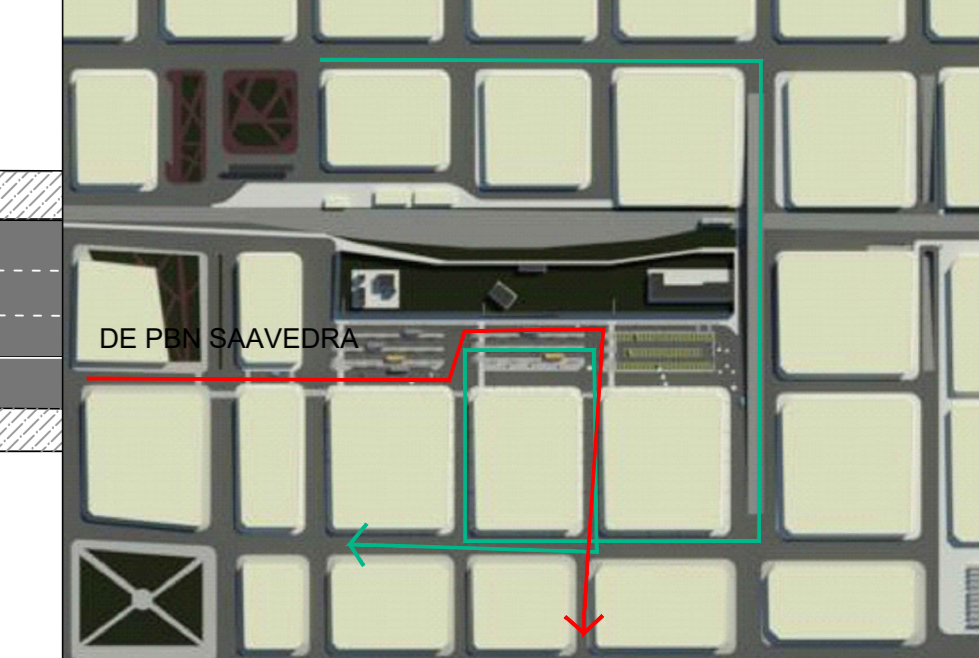
---

## **ANEXO 2A – PLANOS ESTACION DE TRANSFERENCIA**

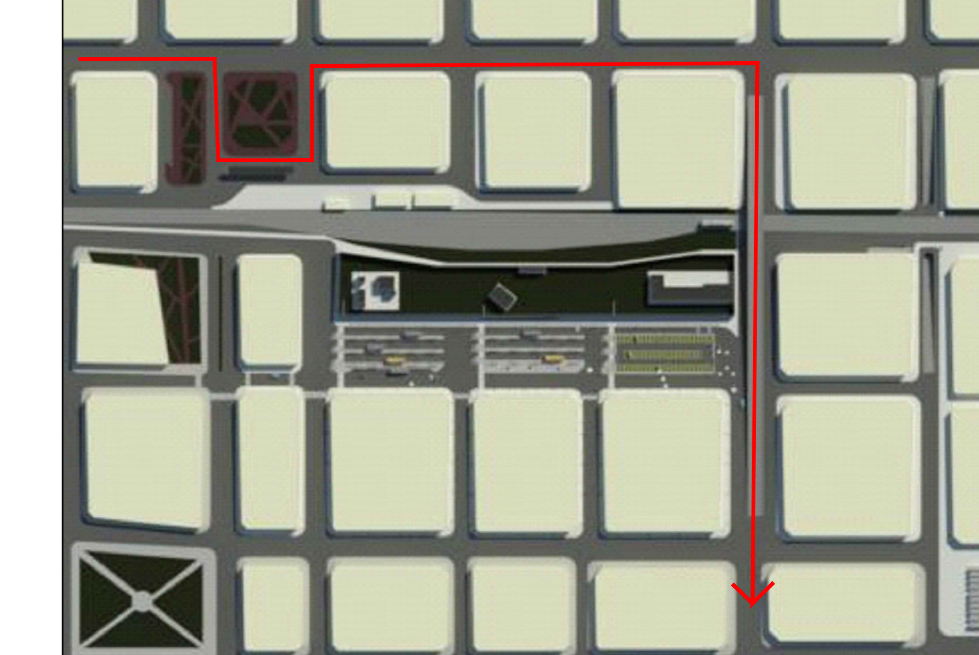
PLANTA DE UBICACION



RECORRIDOS CENTRO - OESTE



RECORRIDOS CENTRO - OESTE



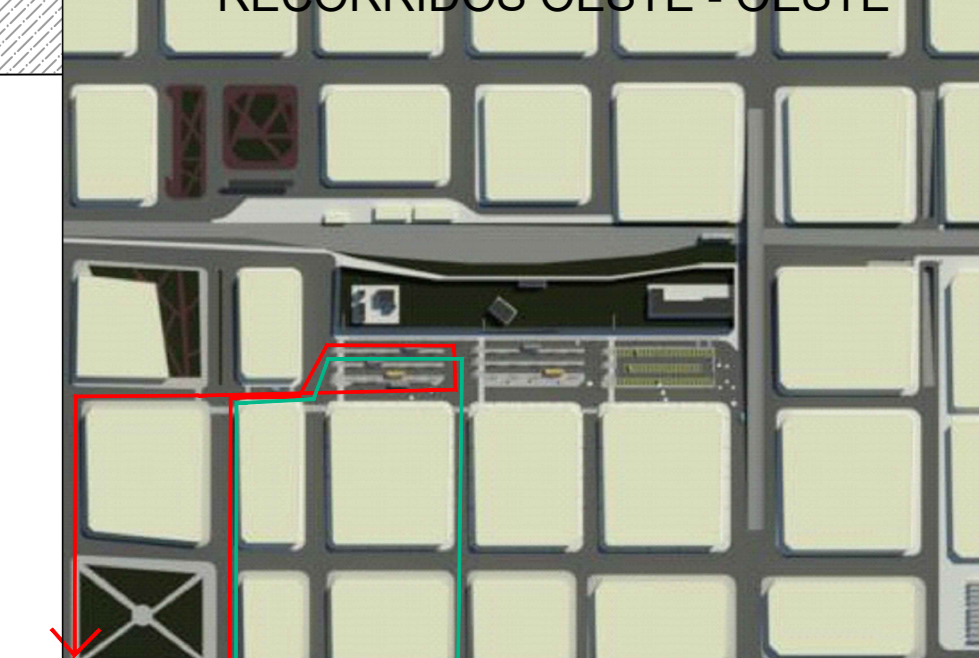
RECORRIDOS OESTE - CENTRO



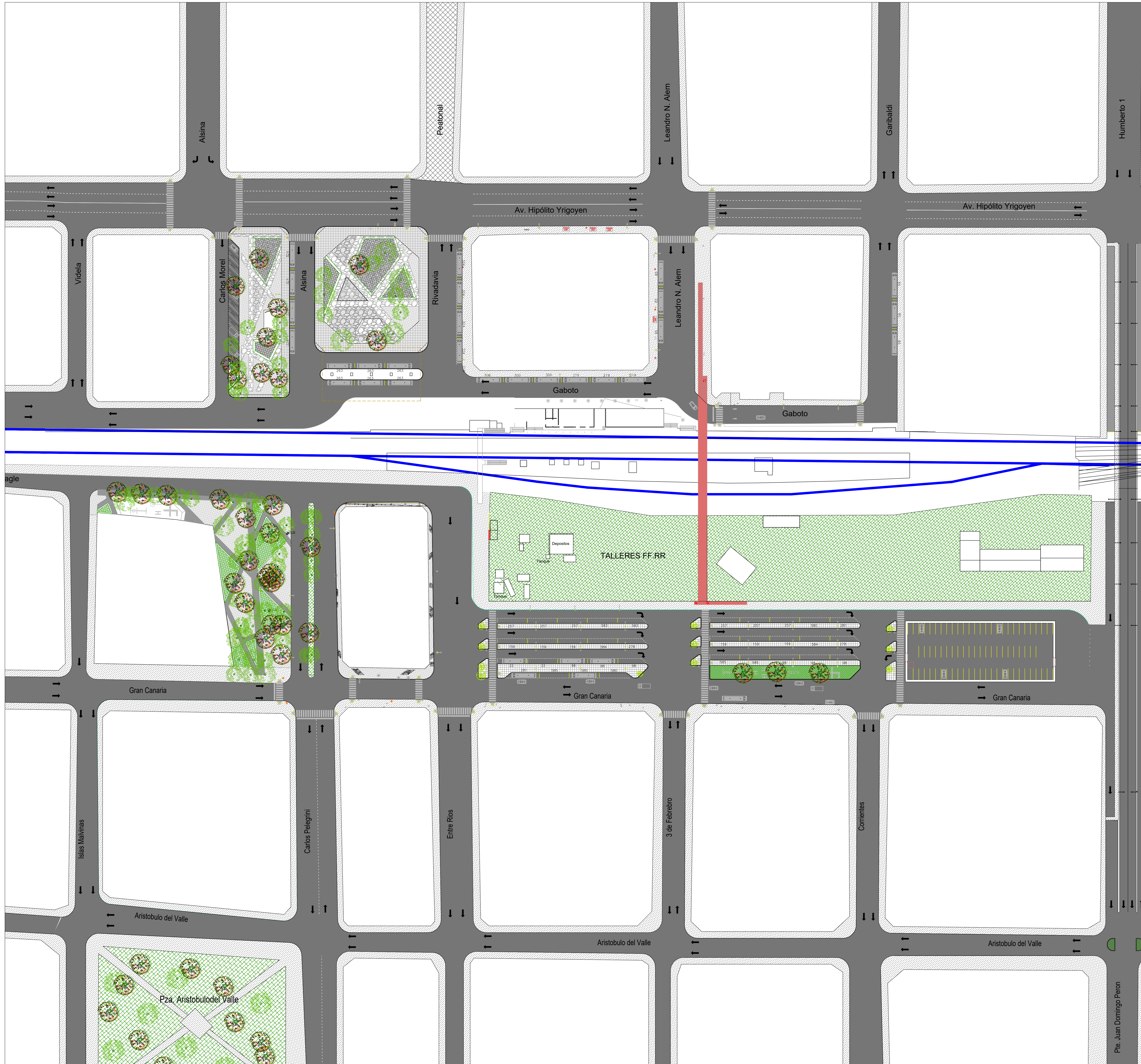
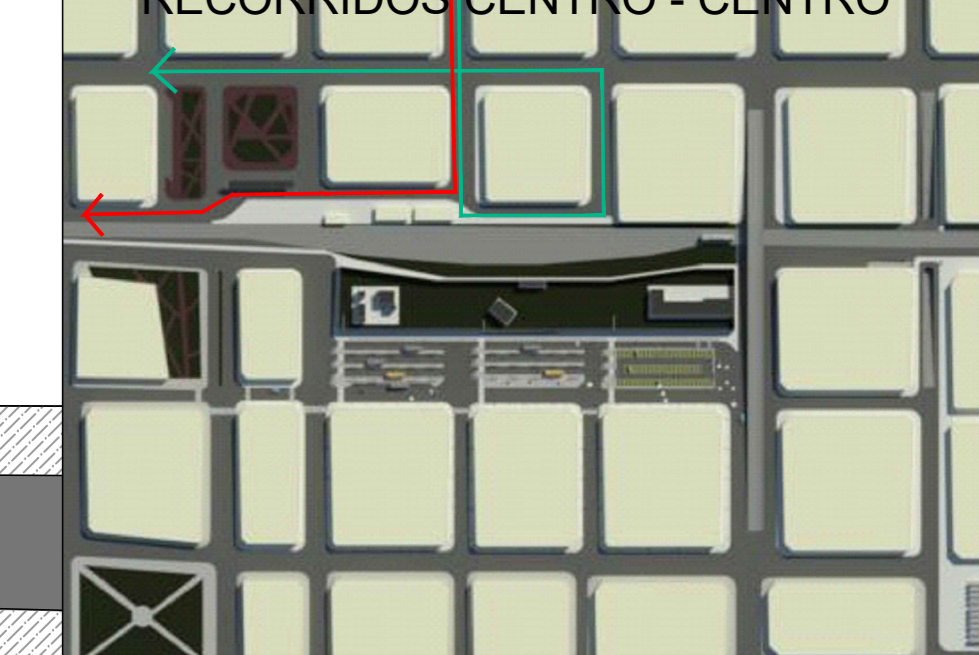
RECORRIDOS OESTE - CENTRO



RECORRIDOS OESTE - OESTE



RECORRIDOS CENTRO - CENTRO



CERVECERIA

PROYECTO CONECTIVIDAD QUILMES

AREA: NUEVA ESTACION QUILMES

Fernández Paula Rocío

Perez Yantani Micaela

Riarte María Belén





Universidad Tecnológica Nacional – Facultad Regional Avellaneda

Proyecto Final - FERNANDEZ PAULA ROCIO; PEREZ YANTANI  
MICAELA; RIARTE MARIA BELEN

**Estación de transferencia - Bajo nivel 12 de octubre – Puente 14 agosto**

---

## **ANEXO 2B – IMAGENES ESTACION DE TRANSFERENCIA**

















Universidad Tecnológica Nacional – Facultad Regional Avellaneda

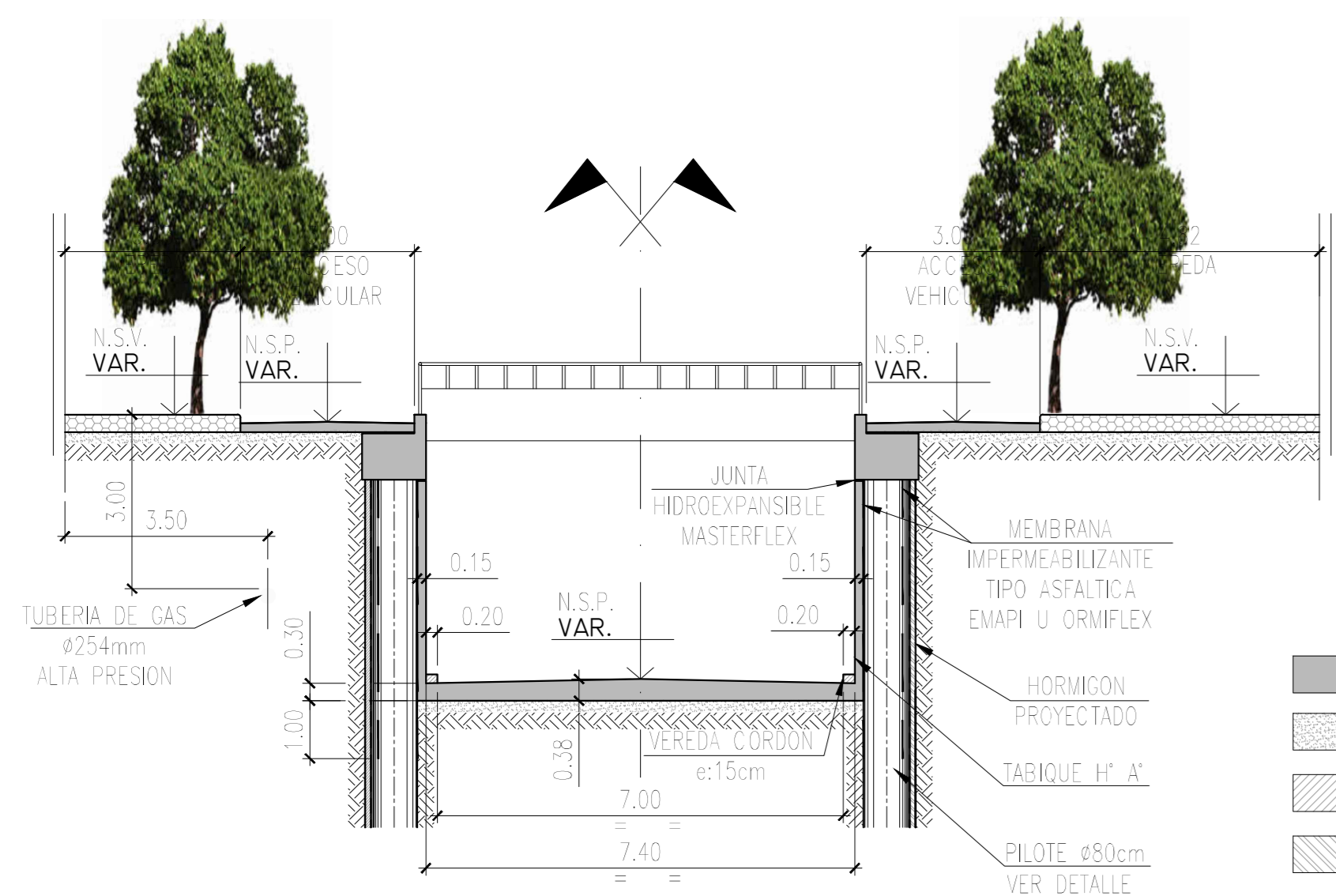
Proyecto Final - FERNANDEZ PAULA ROCIO; PEREZ YANTANI  
MICAELA; RIASTE MARIA BELEN

**Estación de transferencia - Bajo nivel 12 de octubre – Puente 14 agosto**

---

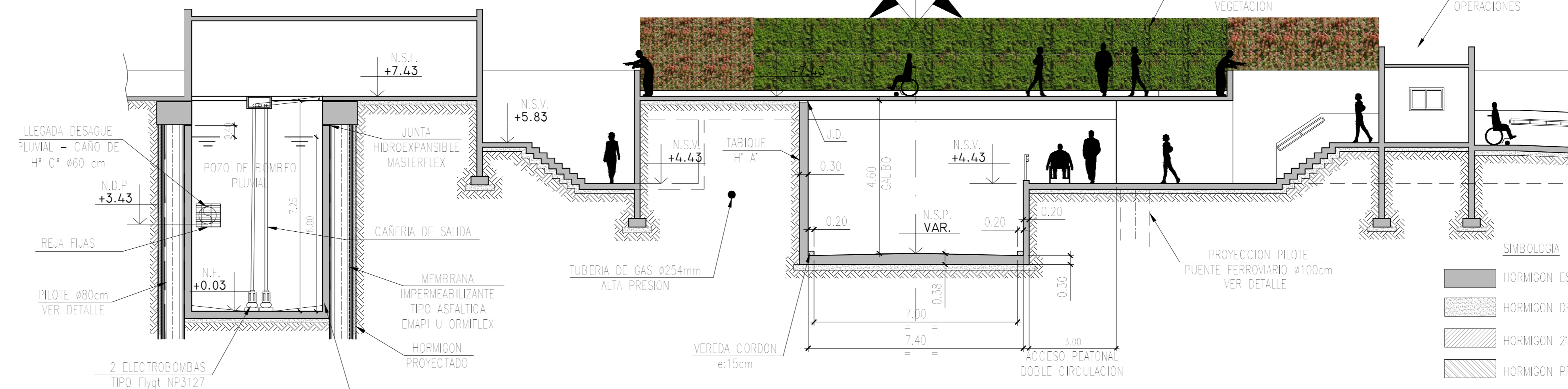
## **ANEXO 3A – PLANOS BAJO NIVEL**





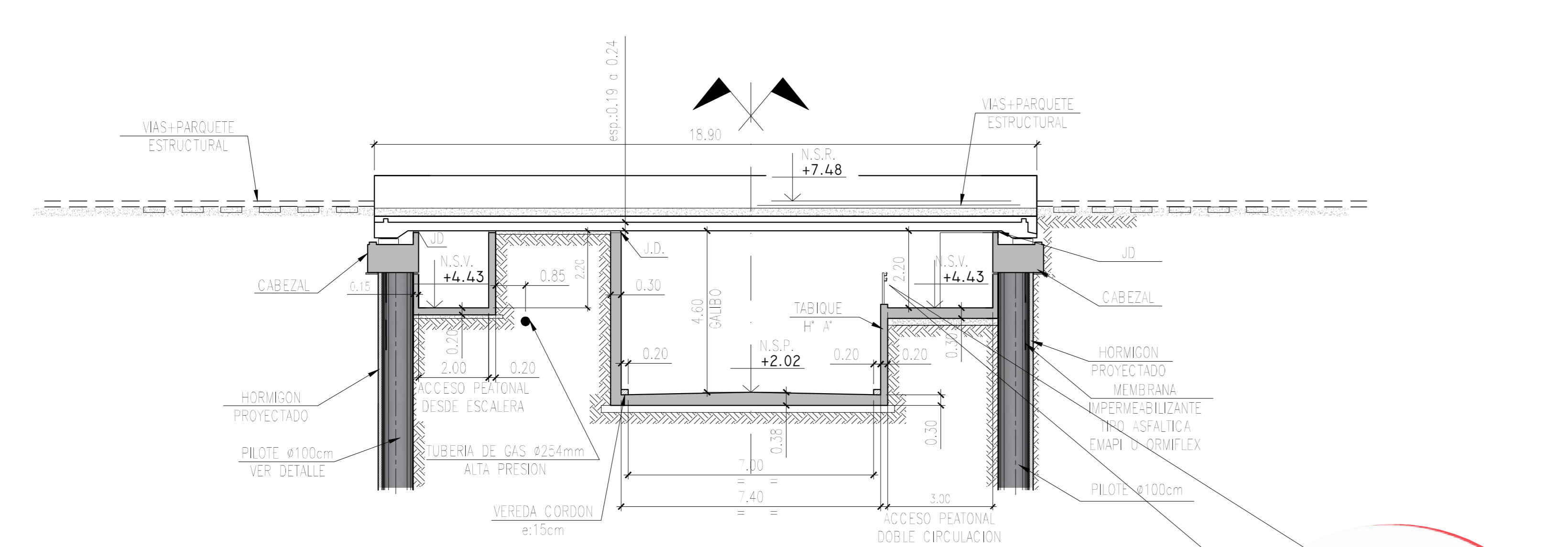
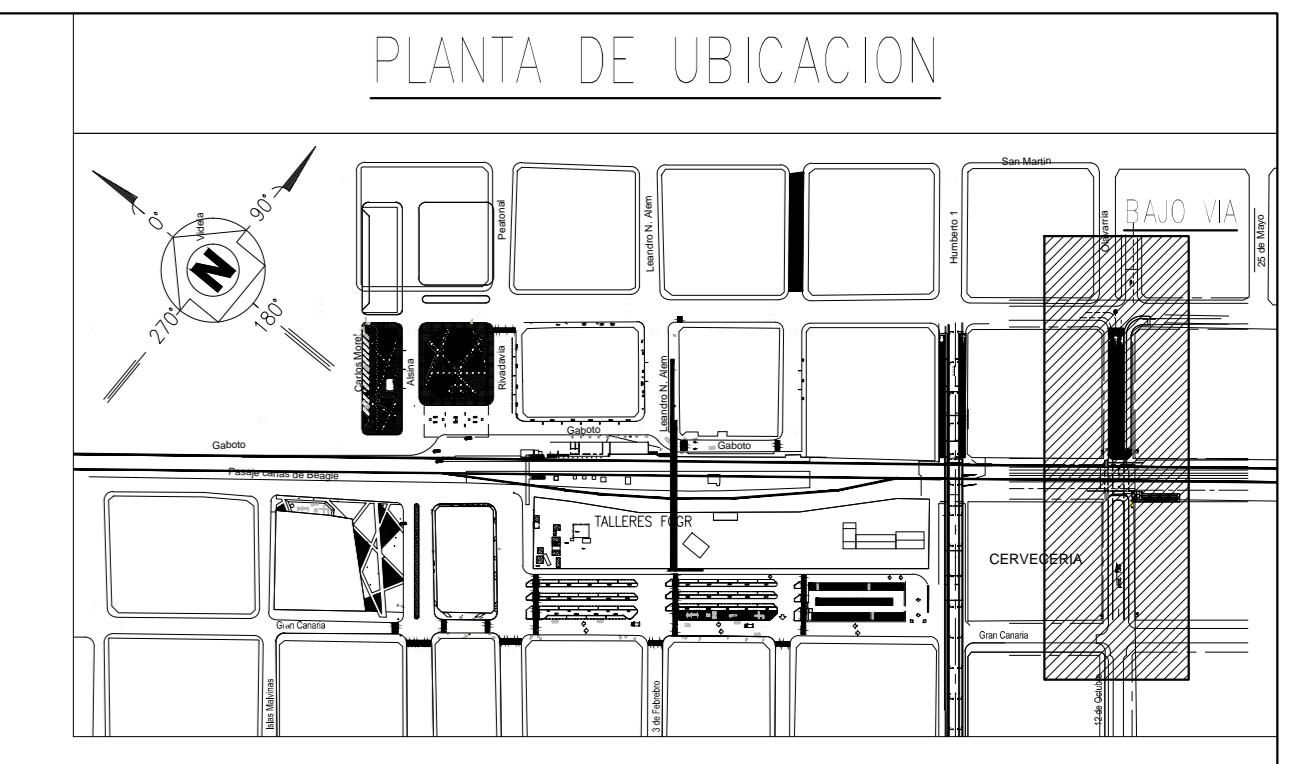
**CORTE A-A**  
CORTE TRANSVERSAL LADO 12 OCTUBRE  
ESC:1/10

- SIMBOLOGIA**
- HORMIGON ESTRUCTURAL H30
  - HORMIGON DE LIMPIEZA H14
  - HORMIGON 2ª ETAPA
  - HORMIGON PROYECTADO
  - TERRENO SELECCIONADO COMPACTADO
  - VEREDA EXTERIOR
- NOMENCLATURA**
- N.S.P. NIVEL SUPERIOR PAVIMENTO
  - N.S.R. NIVEL SUPERIOR RIEL
  - N.S.V. NIVEL SUPERIOR VEREDA



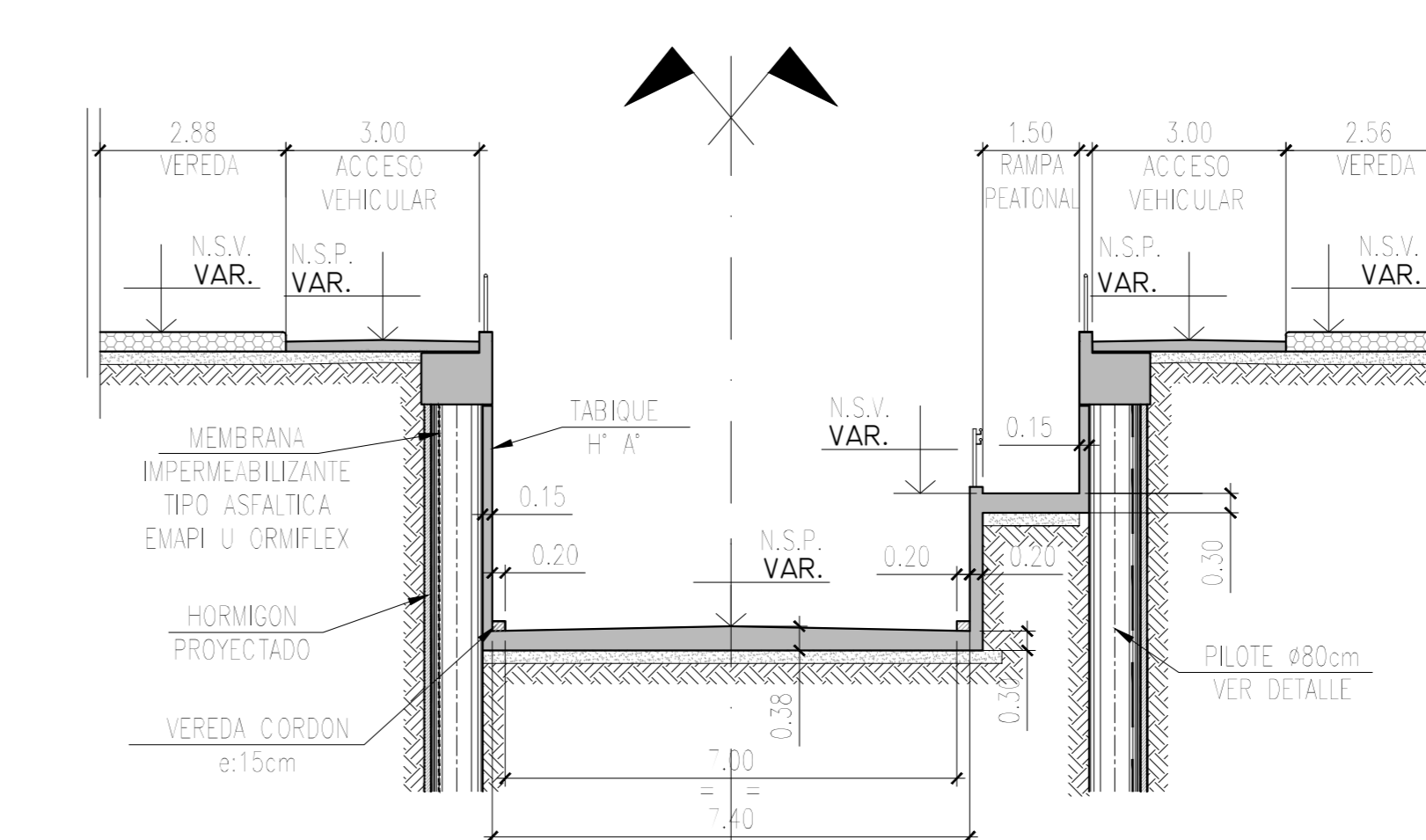
**CORTE B-B**  
CORTE TRANSVERSAL LADO 12 OCTUBRE  
ESC:1/10

- SIMBOLOGIA**
- HORMIGON ESTRUCTURAL H30
  - HORMIGON DE LIMPIEZA H14
  - HORMIGON 2ª ETAPA
  - HORMIGON PROYECTADO
  - TERRENO SELECCIONADO COMPACTADO
  - VEREDA EXTERIOR
- NOMENCLATURA**
- N.S.P. NIVEL SUPERIOR PAVIMENTO
  - N.S.R. NIVEL SUPERIOR RIEL
  - N.S.V. NIVEL SUPERIOR VEREDA
  - N.S.P. NIVEL DESCARGA FLUJAL
  - N.F. NIVEL FONDO
  - N.S.L. NIVEL SUPERIOR LOSA



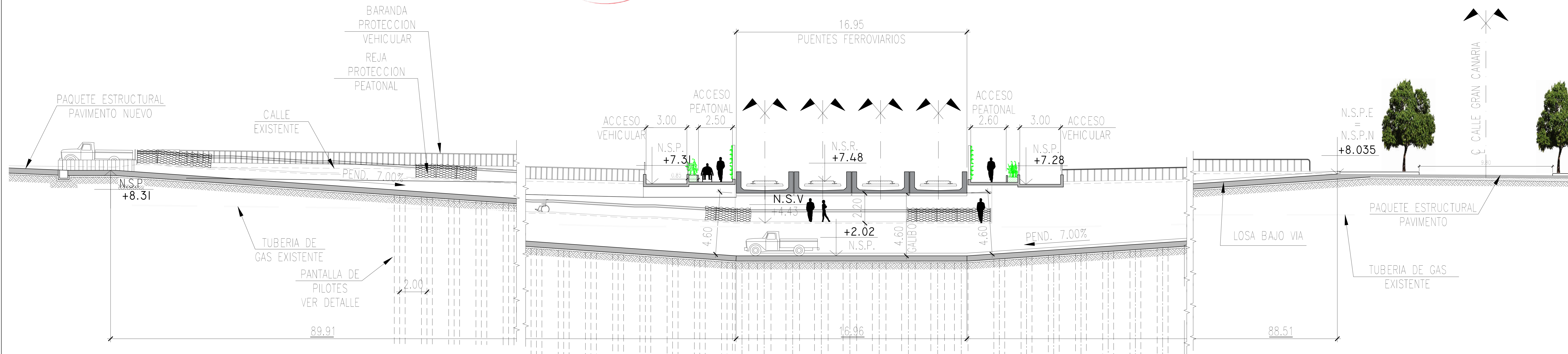
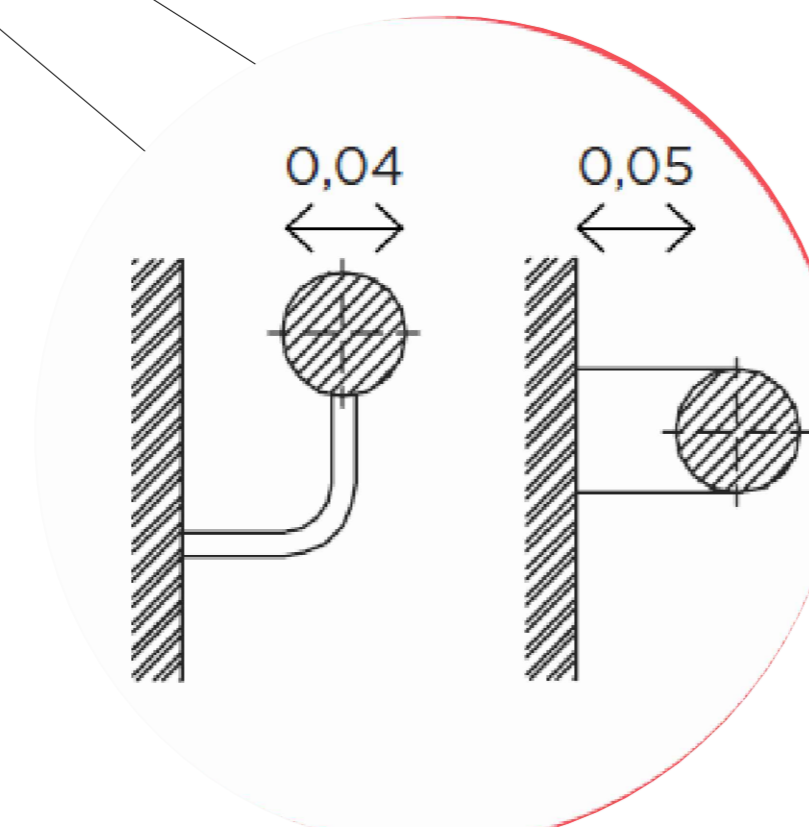
**CORTE C-C**  
CORTE TRANSVERSAL CENTRO BAJO VIA  
ESC:1/10

- SIMBOLOGIA**
- HORMIGON ESTRUCTURAL H30
  - HORMIGON DE LIMPIEZA H14
  - HORMIGON 2ª ETAPA
  - HORMIGON PROYECTADO
  - TERRENO SELECCIONADO COMPACTADO
  - VEREDA EXTERIOR
- NOMENCLATURA**
- N.S.P. NIVEL SUPERIOR PAVIMENTO
  - N.S.R. NIVEL SUPERIOR RIEL
  - N.S.V. NIVEL SUPERIOR VEREDA
  - J.D. JUNTA DILATACION

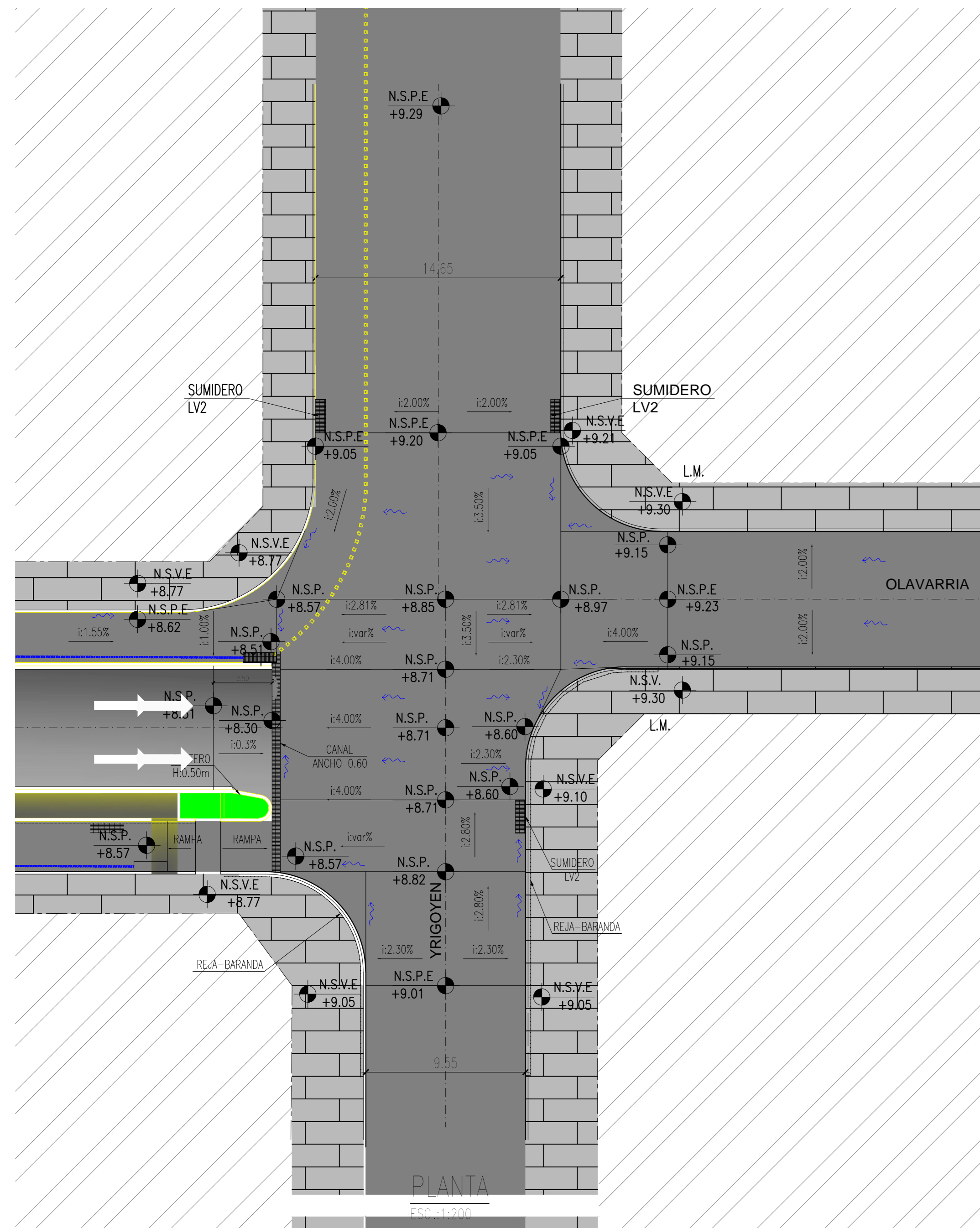


**CORTE D-D**  
CORTE TRANSVERSAL LADO OLAVARRIA  
ESC:1/10

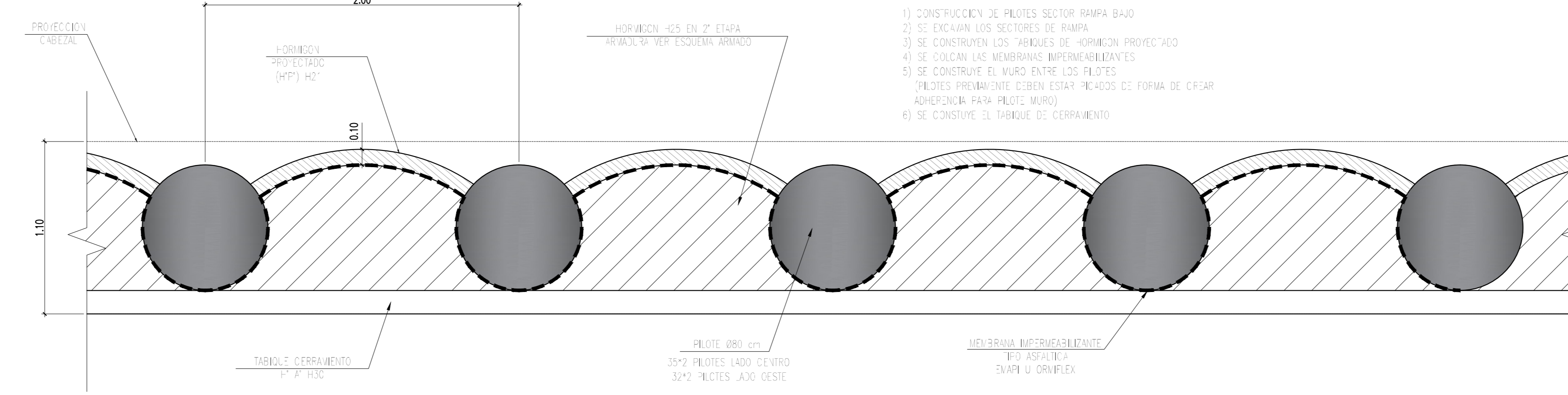
- SIMBOLOGIA**
- HORMIGON ESTRUCTURAL H30
  - HORMIGON DE LIMPIEZA H14
  - HORMIGON 2ª ETAPA
  - HORMIGON PROYECTADO
  - TERRENO SELECCIONADO COMPACTADO
  - VEREDA EXTERIOR
- NOMENCLATURA**
- N.S.P. NIVEL SUPERIOR PAVIMENTO
  - N.S.R. NIVEL SUPERIOR RIEL
  - N.S.V. NIVEL SUPERIOR VEREDA



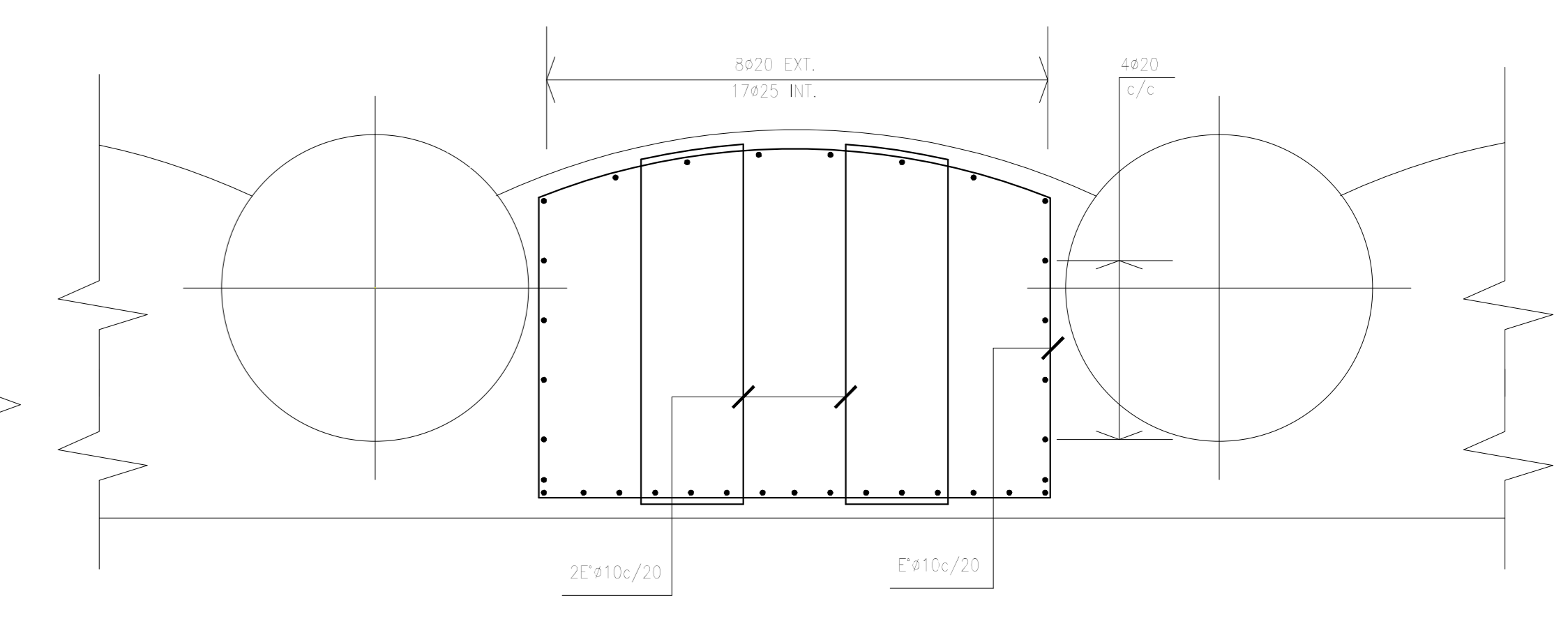
DETALLE DESAGUES CRUCE OLAVARRIA E YRIGOYEN



ESQUEMA PANTALLA DE PILOTES PARA EXCAVADO

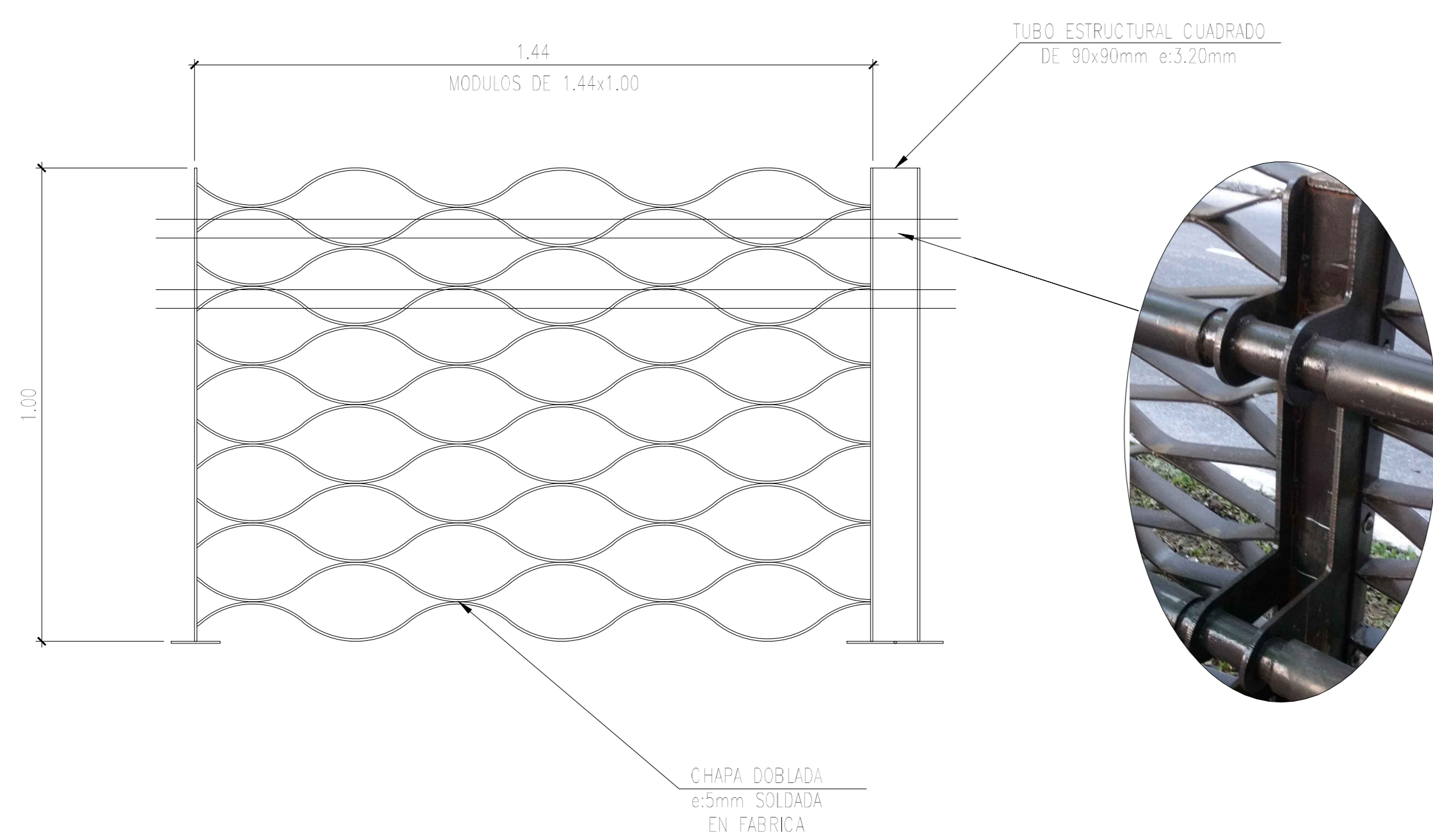


PLANTA  
Esc: 1:20

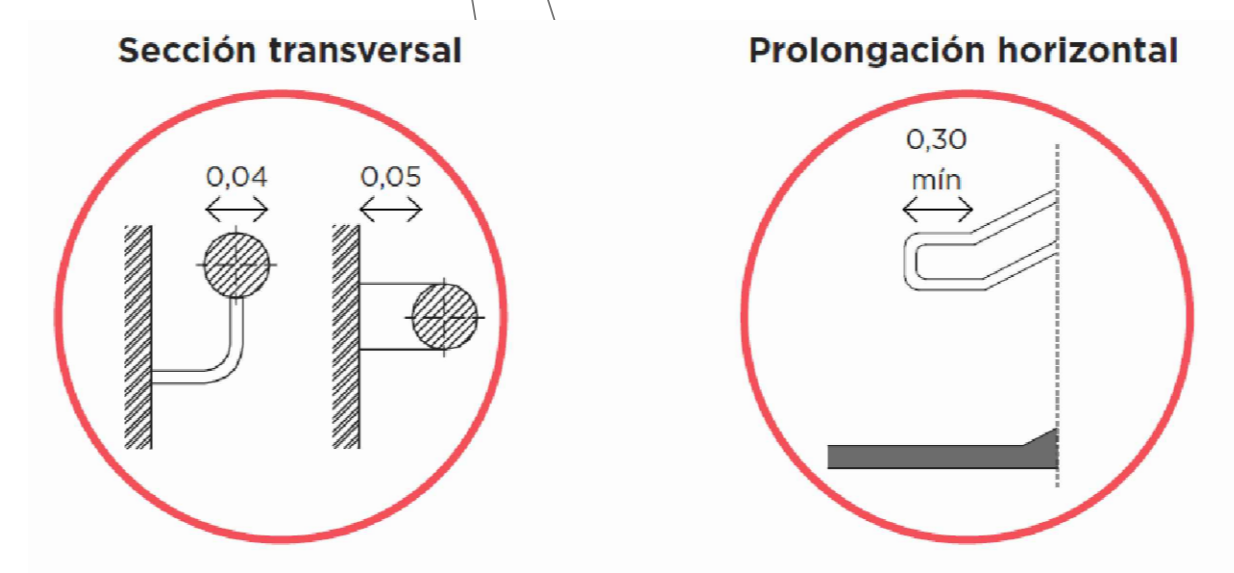


ESQUEMA ARMADURA - PLANTA  
5/1

DETALLE REJA PROTECCION EN RAMPA



RAMPA PEATONAL ACCESIBLE CUMPLE LEY 962 Y DECRETO 914/97





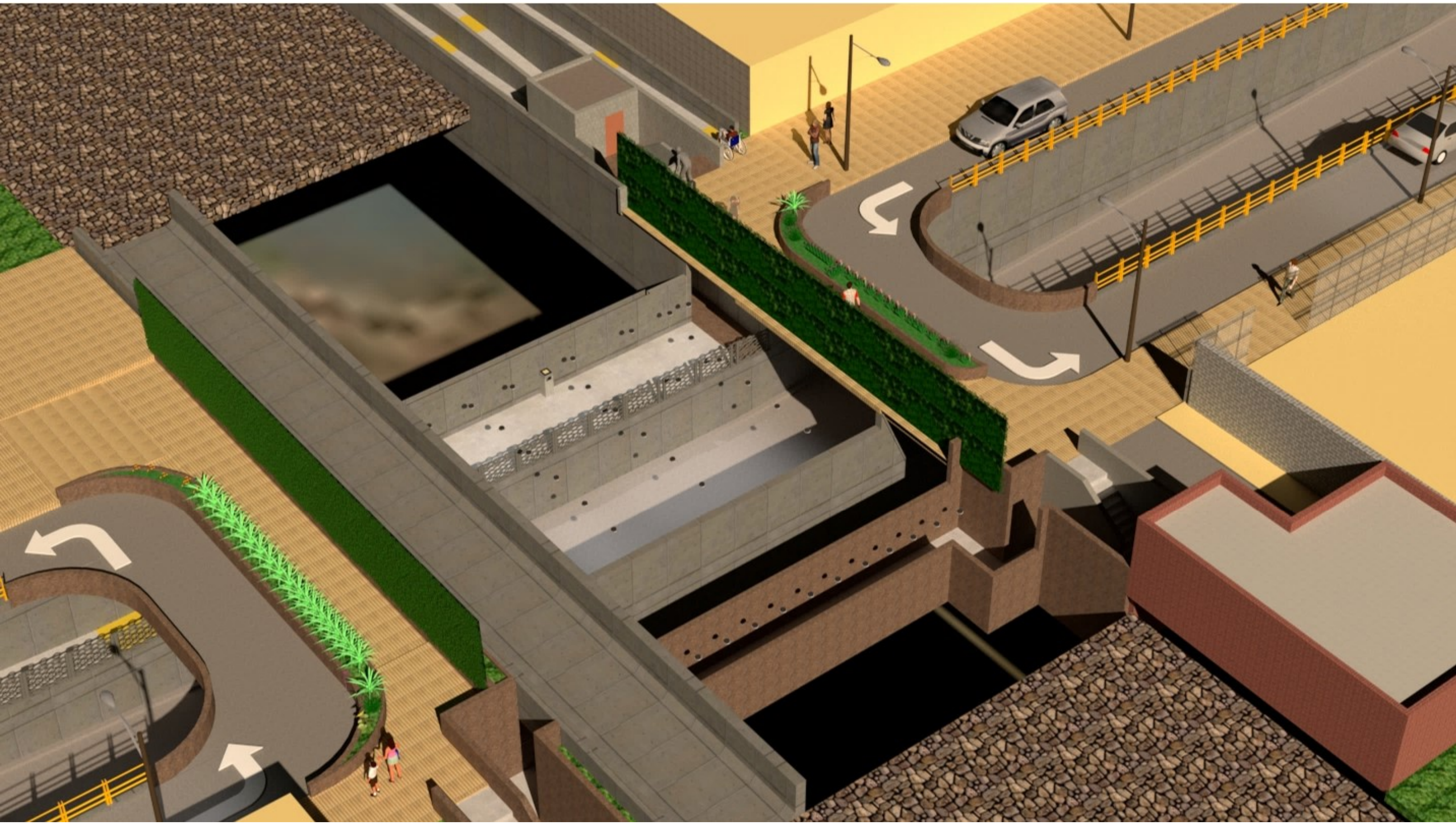
Universidad Tecnológica Nacional – Facultad Regional Avellaneda

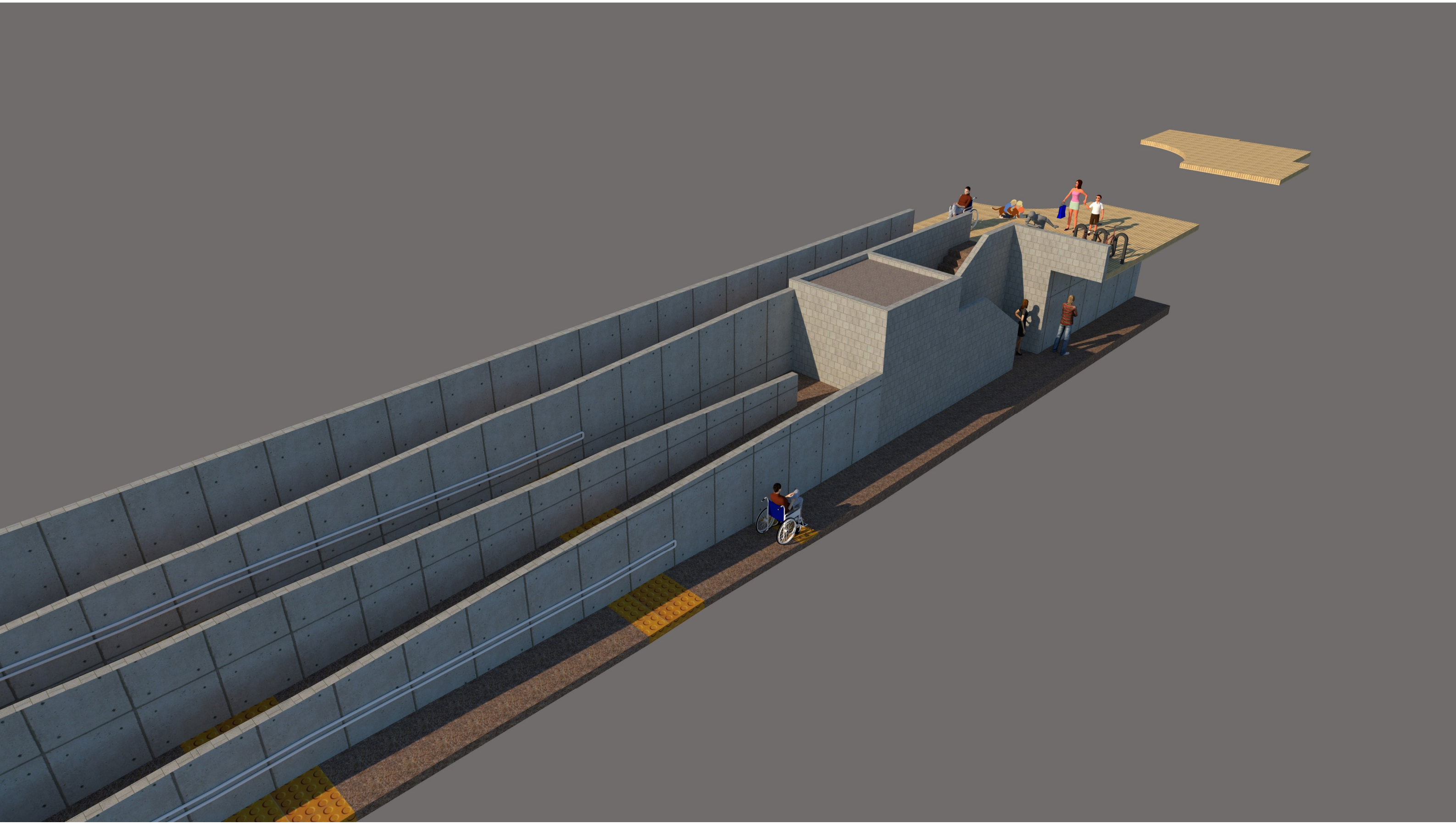
Proyecto Final - FERNANDEZ PAULA ROCIO; PEREZ YANTANI  
MICAELA; RIARTE MARIA BELEN

**Estación de transferencia - Bajo nivel 12 de octubre – Puente 14 agosto**

---

## **ANEXO 3B – IMAGENES BAJO NIVEL**



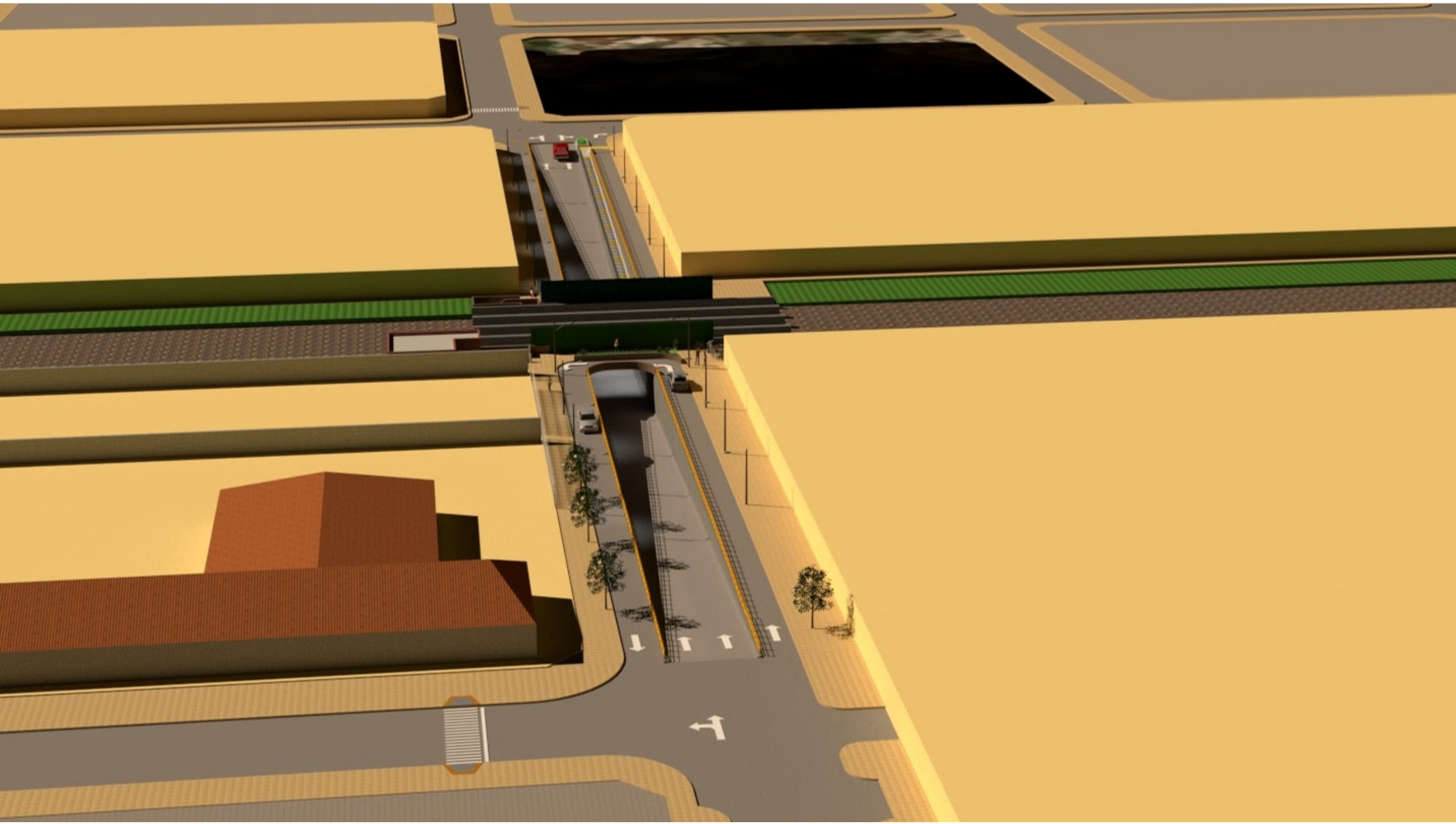








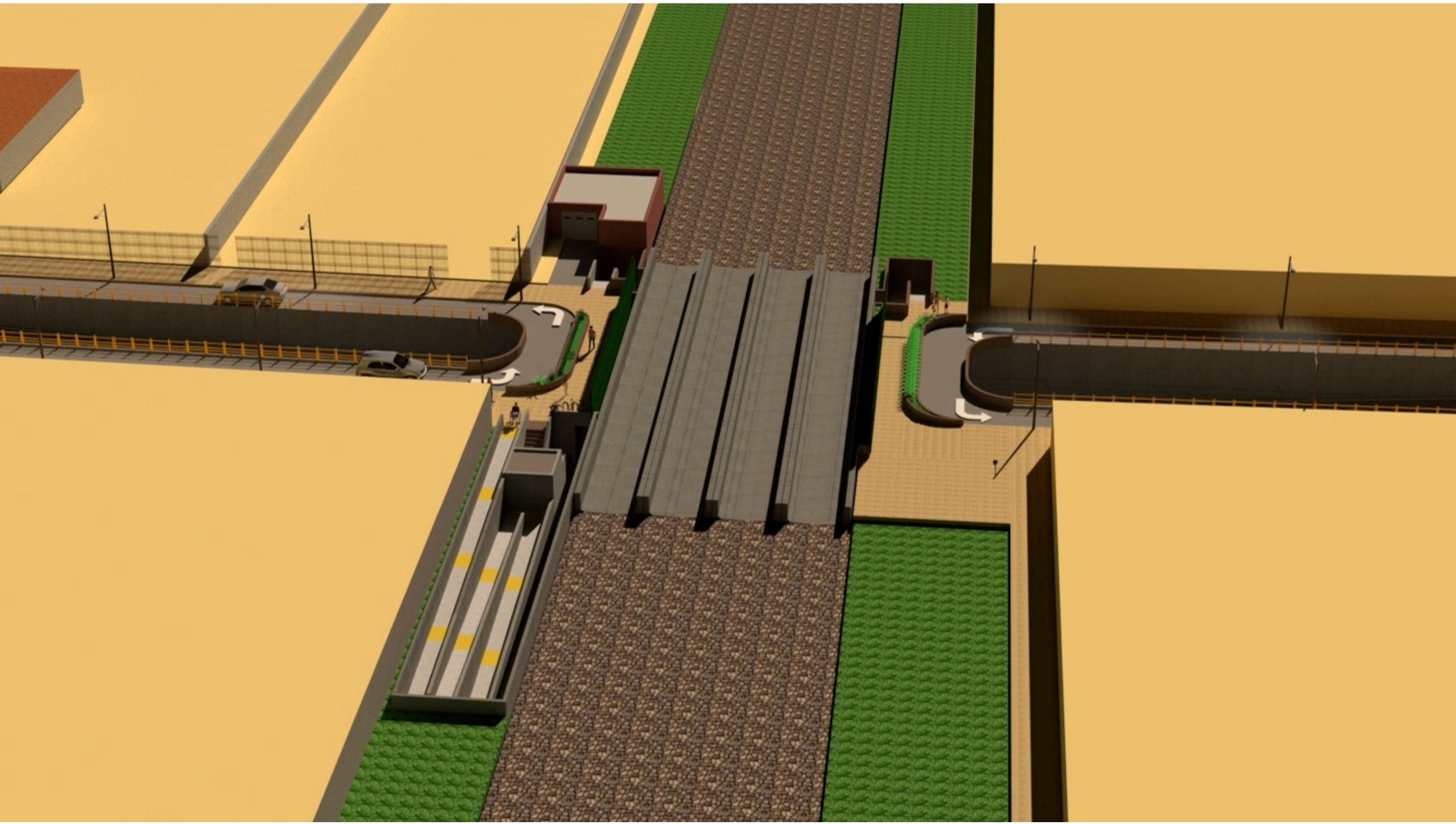














# SOTERRAMIENTO FERROCARRIL SARMIENTO

HAEDO - PROVINCIA DE BUENOS AIRES- ARGENTINA (2011-2012)



## › DESCRIPCIÓN DE LA OBRA:

La obra consistió en la ejecución de 162 pilotes de gran diámetro perforados "in situ" sin la utilización de fangos bentoníticos, de una longitud unitaria de 32.00 metros y un diámetro de 1200 mm, para la construcción de la trinchera de acceso de la tunelera para la obra de Soterramiento del FFCC Sarmiento

## › TAREAS EJECUTADAS:

Pilotes GD in situ	5.184 ml
Hormigón	5.994 m3
Armadura	585 ton



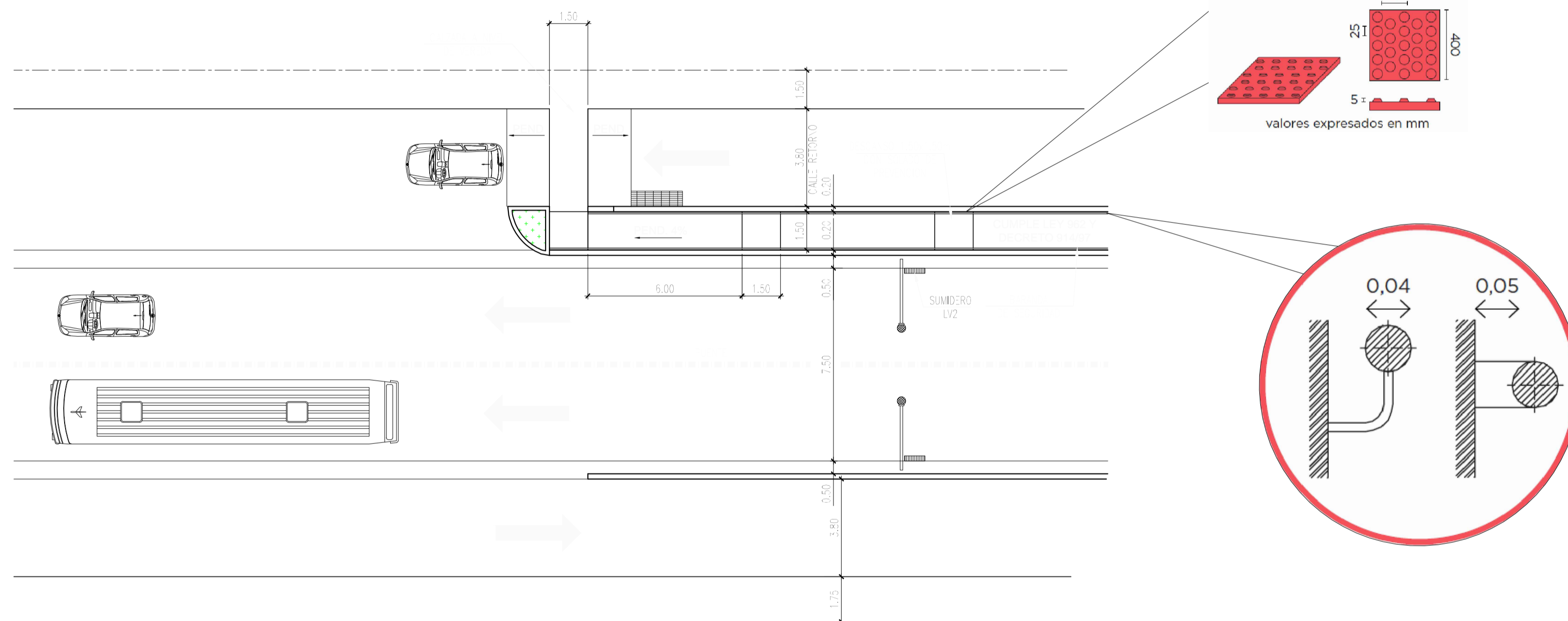
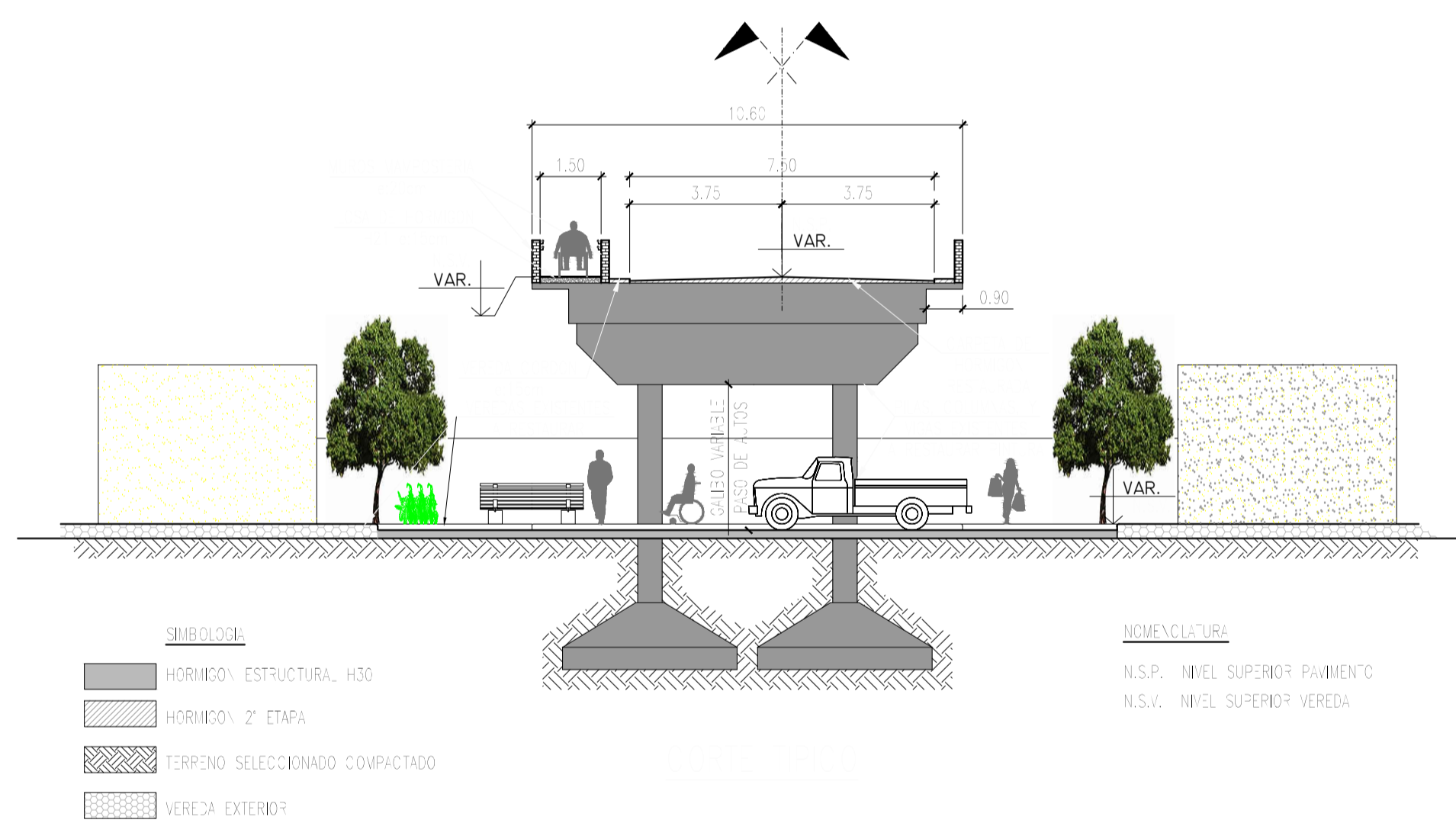
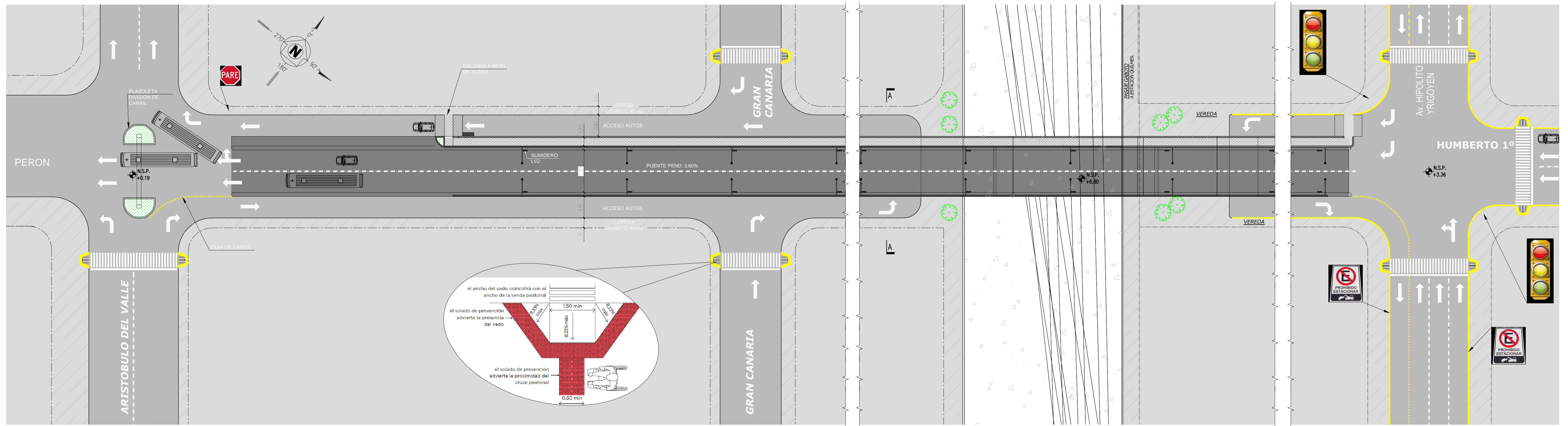
Universidad Tecnológica Nacional – Facultad Regional Avellaneda

Proyecto Final - FERNANDEZ PAULA ROCIO; PEREZ YANTANI  
MICAELA; RIARTE MARIA BELEN

**Estación de transferencia - Bajo nivel 12 de octubre – Puente 14 agosto**

---

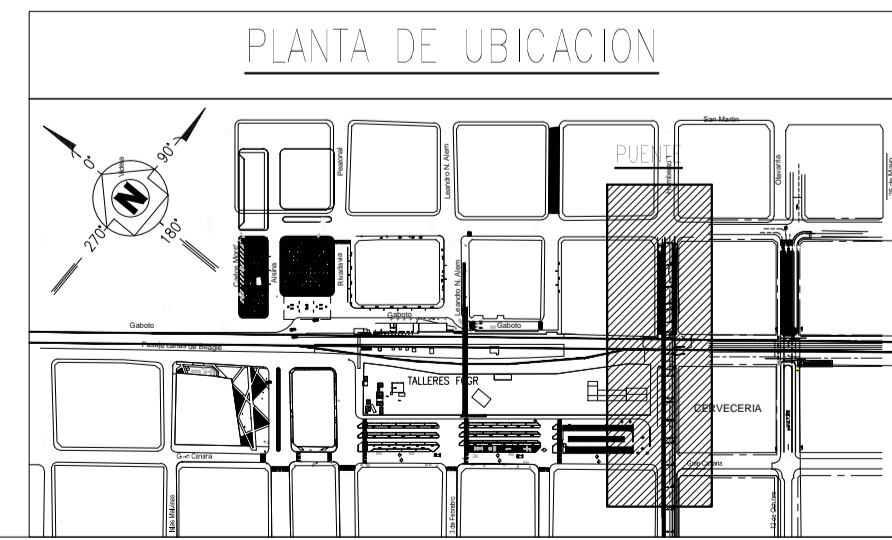
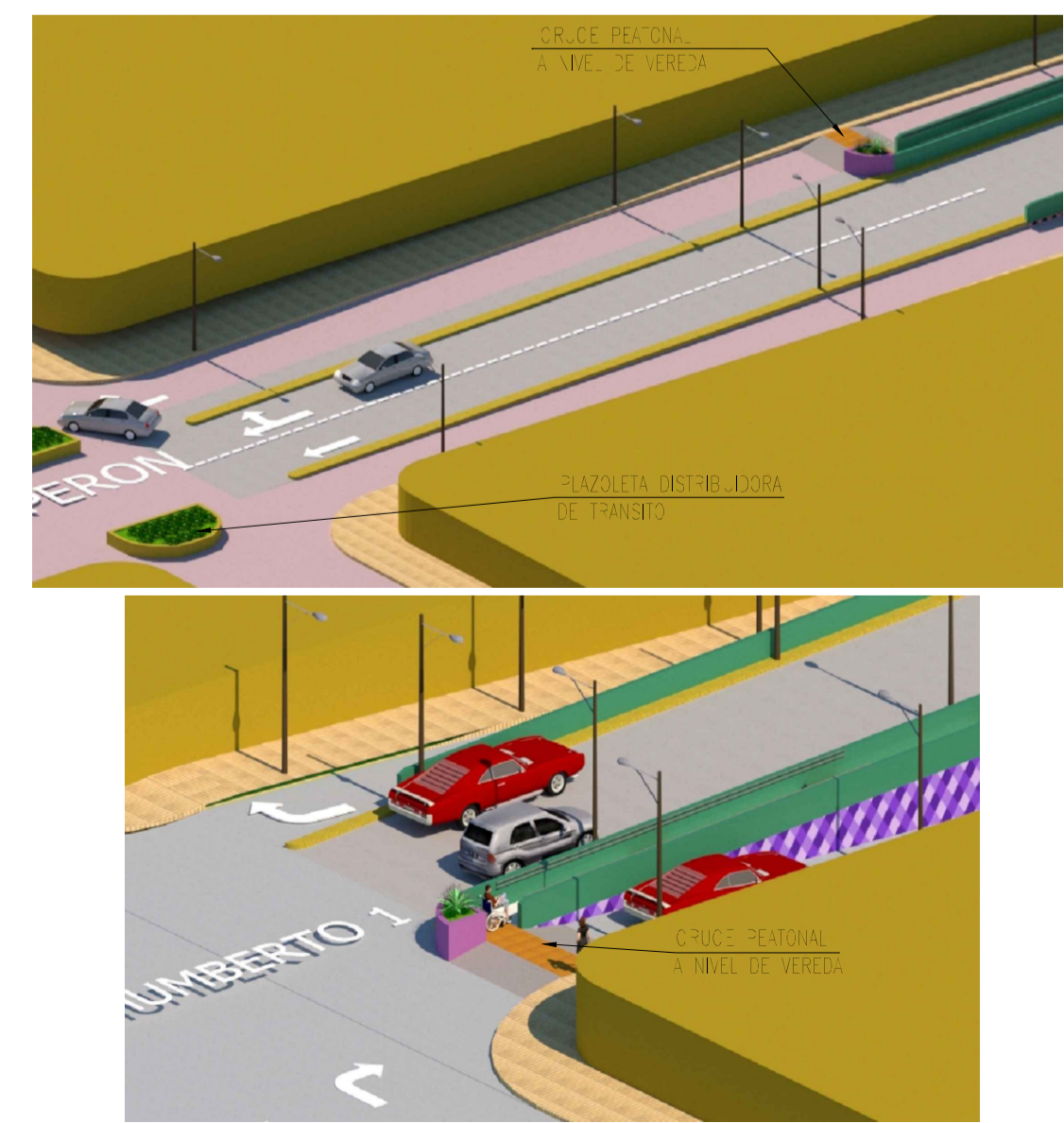
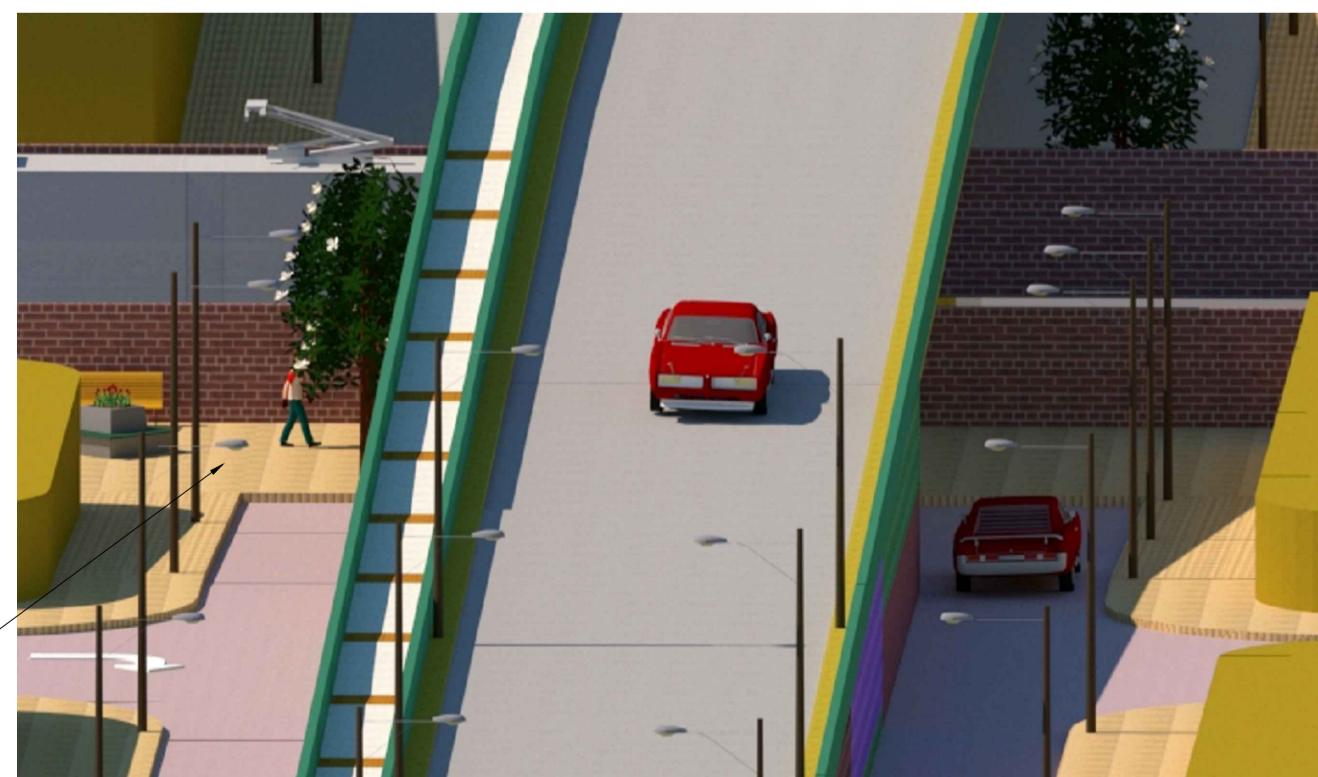
## **ANEXO 4A – PLANOS PUENTE 14 AGOSTO**



ESC.1:10



- ESCALERA Y PASARELA A DEMOLER
- VIGAS Y PILAS A REPINTAR
- SECTOR A PARQUERIZAR



PROYECTO CONECTIVIDAD QUILMES  
 AREA: PUENTE 14 DE AGOSTO  
 Fernández Paula Rocío  
 Perez Yantoni Micaela  
 Riarte María Belén





Universidad Tecnológica Nacional – Facultad Regional Avellaneda

Proyecto Final - FERNANDEZ PAULA ROCIO; PEREZ YANTANI  
MICAELA; RIASTE MARIA BELEN

**Estación de transferencia - Bajo nivel 12 de octubre – Puente 14 agosto**

---

## **ANEXO 4B – IMAGENES PUENTE 14 AGOSTO**





