

## CONTRATO DE LOCACIÓN DE OBRA

En la ciudad de LA PLATA a los 11 días del mes de Agosto la Empresa BolicheAr fijando domicilio legal y comercial en Calle 46 324, La Plata, Provincia de Buenos Aires, por una parte y la Empresa Target S.A. fijando domicilio legal y comercial en Garibaldi 242, Quilmes, Provincia de Buenos Aires, en adelante llamado Cliente, por la otra parte, de común y mutuo acuerdo convienen en celebrar el presente contrato de locación de servicios, el que se regirá por las siguientes cláusulas:

**PRIMERA:** BolicheAr se compromete a la realización y entrega de un sistema para el alta y administración de locales bailables, así como también la posterior búsqueda y filtrado de los mismos.

Ver "[ANEXO: Módulos del sistema](#)" para detalles de lo incluido en el sistema a entregar.

Siendo la fecha de entrega para el mismo el 11 de diciembre de 2022.

**SEGUNDA:** BolicheAr a partir de la entrada en vigencia del presente contrato se encuentra facultado a los efectos de solicitar toda la información que para el desempeño de su tarea requiera, debiendo pedir autorización a los fines de acceder a aquella que por sus características se consideren reservadas en la empresa.

**TERCERA:** BolicheAr deberá entregar al Cliente un total de 3 informes de avance en las fechas: 15 de Septiembre, 13 de Octubre y 17 de Noviembre, respectivamente. Estos informes, firmados por el Cliente, servirán como certificación del servicio prestado por BolicheAr a la fecha de su presentación.

**CUARTA:** BolicheAr percibirá en concepto de honorarios por la totalidad de sus tareas a desarrollar, la suma de pesos dos millones (2.000.000), pagaderos en 4 cuotas mensuales sucesivas de igual monto (Septiembre, Octubre, Noviembre y Diciembre). Los pagos de cada cuota deberán efectuarse dentro de los primeros 5 días hábiles de cada mes a excepción de la última cuota (la correspondiente al mes de Diciembre) la cual se abonará al momento de la entrega del sistema.

**QUINTA:** La mora en cada uno de los pagos en sus respectivas fechas será automática y de pleno derecho sin necesidad de interpelación judicial o extrajudicial alguna, y consistirá de un recargo de un 1% diario de la totalidad del contrato.

**SEXTA:** BolicheAr no quedará a cargo de instruir al Cliente en el uso de los sistemas a implementar.

**SÉPTIMA:** La duración del presente contrato es por cuatro (4) MESES, comenzando a regir el día once (11) del mes de Agosto del año dos mil veintidós. Cualquiera de las partes podrán resolverlo, notificando tal determinación por medio fehaciente con quince (15) días de anticipación. Producida la notificación, las partes tendrán quince (15) días para el cumplimiento de las obligaciones recíprocas previas a la fecha de la resolución, entendiéndose como tales a las determinadas en las cláusulas Tercera y Cuarta .

**OCTAVA:** En caso de incumplimiento por parte del Cliente de los plazos establecidos en la cláusula Séptima para la notificación de resolución del contrato, se genera un derecho a indemnización en favor de BolicheAr equivalente a las obligaciones establecidas en la cláusula Cuarta que aún no hayan sido cumplidas.

**NOVENA:** En caso que BolicheAr no diere cumplimiento a su obligación en el plazo previsto en la cláusula PRIMERA del presente contrato, el Cliente podrá reclamar en concepto de mora el equivalente al 0.05% diario del monto del contrato por cada día que supere la fecha estipulada y hasta el efectivo cumplimiento de dicha obligación, siempre que la demora no sea imputable al mismo Cliente.

La mora será aplicada automáticamente por el cliente a modo de descuento sobre el último pago establecido en la cláusula Cuarta.

**DÉCIMA:** Los servicios se prestarán a ciencia y conciencia de BolicheAr, los que deberán actuar dentro de las prescripciones éticas y legales que hacen a su disciplina profesional, pero siempre teniendo en mira y finalidad el objeto del presente contrato y de la contratación de sus servicios efectuada por el Cliente. Si en el curso de su labor sugieren imposibilidades o incompatibilidades respecto del ejercicio profesional contratado, BolicheAr le hará saber al Cliente, a fin de buscar los medios idóneos para obviar las mismas.

**DÉCIMO PRIMERA:** Las partes constituyen domicilio a todos los efectos legales derivados del presente contrato, en aquéllos ya denunciados, donde serán válidas todas las notificaciones, intimaciones y emplazamientos que allí se realicen. Asimismo se establece que las partes se someten a la competencia de los Tribunales Ordinarios de la ciudad de La Plata en el fuero Civil y Comercial, renunciando a cualquier otro fuero de excepción que pudiese corresponderles.

-----

Previa lectura y ratificación, se firman dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en la ciudad de La Plata, a los 11 días del mes de Agosto del año dos mil veintidós.

\_\_\_\_\_  
Firma/s

\_\_\_\_\_  
Documento/s de Identidad/es

\_\_\_\_\_  
Firma/s

\_\_\_\_\_  
Documento/s de Identidad/es